

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MYKOLO LIETUVIO G.,
BAJORAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 64.13
M² PLOTO 3 KAMBARIAI**

229 000 € (3 570.87 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
64.13 m	1/3	3

Kaina: **229 000 € (3 570.87 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2017

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Lauko terasa, Parketas, Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas,
Terasa, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Uždaras kiemas, Šildomos grindys, Aptverta teritorija,
Rekuperacinė sistema 2

Papildoma informacija

Vienoje gražiausių Vilniaus miesto vietų, Bajoruose, šalia Vanagynės geomorfologinio draustinio, Mykolo Lietuvio gatvėje, parduodamas 64,13 kv. m. ploto, iki smulkmenų jaukus, 3 kambarių butas.

Tai tikri miesto svajonių namai. Vitrininiai langai, maksimali natūralios šviesos gausa, tylus bei privatus 2 arų ploto, vidinis kiemas su terasa.

Suplanuoti 2 erdvūs miegamieji, vonios kambarys, atskiras tualetas, bendroji svetainės, virtuvės ir valgomojo zona, talpus tambūras. Į vidinį kiemelį patenkama pro svetainę.

Butui priklauso 2,9 kv.m. ploto, sandėliukas bei dvi parkavimo vietos po stogine, kuriuos galima įsigyti už papildomą kainą.

Tai maksimaliai komfortiški namai, su apgalvotais bei išbaigtais sprendimais jūsų naujam gyvenimo etapui.

Nepraleiskite progos įsikurti nuostabioje vietoje, kuri džiugins gamtos grožiu, vaizdingais draustinio maršrutais ir šiai lokacijai būdinga ramybe.

BUTO PRIVALUMAI

- Erdvus, 64,13 kv. m. ploto išplanavimas;
- Aukštos (h= 2,85 m.) lubos;
- Privatus 2 arų sklypas į kurį patenkama tik per šį butą;

---> • 2,9 kv. m. ploto sandėliukas (už papildomą 5000 eur kainą);

---> • 2 parkavimo vietos po stogine (už papildomą 15 000 eur kainą);

- A+ energetinė namo klasė;
- Rekuperacinė sistema;
- Langai (vitrininiai) orientuoti pietų ir vakarų kryptimis;
- Nedideli išlaikymo kaštai;
- Įrengimui naudotos tik aukštos kokybės medžiagos;
- Tyli aplinka;
- Patogus patalpų išdėstymas;
- Susiformavusi draugiška kaimynų bendruomenė;
- Saugus ir uždaras, mažaukštės statybos, 6 namų kvartalas prie miško;

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Mykolo Lietuvio g. 27, Vilnius;

- Bendras plotas – 64,13 kv. m.;

- Paskirtis - gyvenamoji ;

- Namų tipas – mūrinis;

- Šildymas – dujinis (grindininis);

- Kambarių skaičius – 3;

- Aukštas – 1/3;

ĮRENGIMAS

- Grindys - akmenų masės plytelės, ąžuolo parketas;

- Sienos - dažytos;

- Langai – plastikiniai;

- Lubos – gipsinės;

- Durys - medžio masyvo;

SUSISIEKIMAS

~ 900 m. iki vakarinio aplinkelio (2 min. automobiliu);

~ 2.5 km. iki p.c. BIG, p.c. DEPO, p.c. Lidl (5 min. automobiliu);

~ 10 km. iki Vilniaus miesto katedros aikštės (14 min. automobiliu);

Galbūt tai Jūsų svajonių namai?

Susisiekite!

NT brokerė

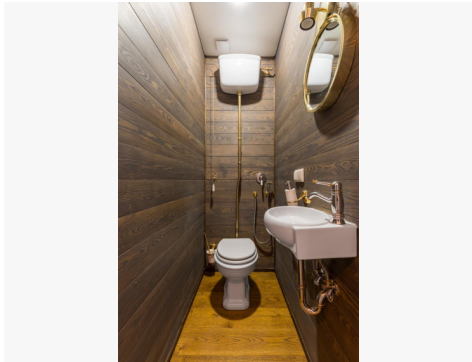
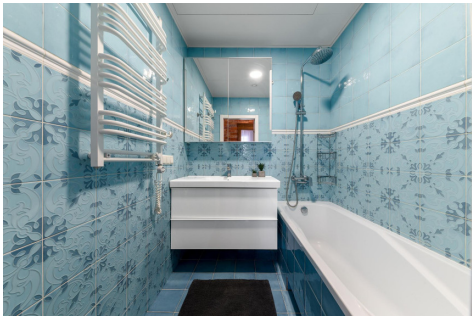
Onutė Pupelė

Kontaktiniai duomenys

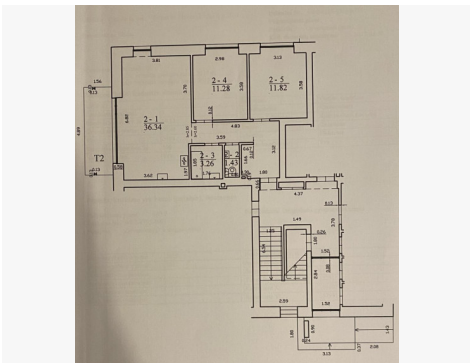
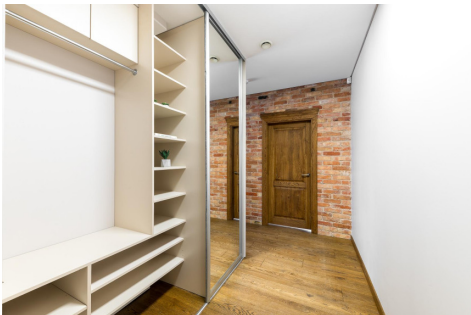
Telefono numeris: +37064180362

Susisiekti el.paštu: onute.simonaviciute@gmail.com





Nuosavas, 2 arų plotas, vidinis kiemas







- NORITE PARDUOTI?
- SVAJOJATE ĮSIGYTI?

VISOS NEKILNOJAMOJO
TURTO PASLAUGOS!

NEKILNOJAMOJO TURTO
BROKERE
+370 641 80 362
DNUTE@KAINOSNT.LT

DNUTE PUSELE