

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS NAUGARDUKO G.,
NAUJAMIESTYJE, VILNIUJE, 28 KV.Ų PLOTO

99 900 € (3 567.86 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
28.00 m	4/5	2

Kaina:	99 900 € (3 567.86 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1967
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas 2
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Papildoma informacija

NAUJAI ĮRENGTAS IR DAR NEGYVENTAS BUTAS RENOVUOTAME NAME, NAUJAMIESTYJE.

PRIVALUMAI:

- Šiuolaikiškai ir jaukiai įrengtas administracinės paskirties butas puikiai tiks Jūsų investicijai vykdant nuomos verslą arba patogiam gyvenimui centrinėje miesto dalyje.
- Butas/loftas funkcionalaus išplanavimo, įrengtas naudojant kokybiškomis medžiagomis ir kruopščiai apgalvotais interjero sprendimais.

- Aukštos lubos ir dideli langai praplečia erdvės pojūtį ir suteikia daug natūralios dienos šviesos.
- Buto langai orientuoti į vidinį kiemą, tad leisdami laiką namuose neįsijusite gatvės šurmulio.
- Įsikurkite iš karto naujuose namuose - butas nereikalauja jokių papildomų investicijų ir yra parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika.
- Ekonomiška centrinė-kolektorinė šildymo sistema užtikrins visuomet šiltus namus ir nedideles sąnaudas.
- Aplink namą įrengtos erdvios automobilių stovėjimo aikštelės.
- Idealus pasirinkimas miesto žmogui, kuris nori turėti visus objektus po ranka - prie pat yra viešojo transporto stotelės, prekybos tinklai, mokymo bei gydymo įstaigos. O vos 10 minučių pėsčiomis ir minsite jaukiomis Senamiesčio gatvelėmis. Patogus ir greitas susisiekimas su visais miesto mikrorajonais bet kuria transporto priemone.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Naugarduko gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai - 1967 m.;

Namo renovacijos metai - 2024 m.;

Aukštas -4/5;

Kambarių skaičius - 2;

Butas su antresole;

Bendras plotas - 28 kv.m.;

Paskirtis - administracinė.

ŠILDYMAS - centrinis.

INFRASTRUKTŪRA:

~1.93 km iki centro;

~0.14 km iki viešojo transporto stotelės „Vytenio st.“;

~0.26 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Šnekutis";

~0.52 km iki Naujamiesčio vidurinės mokyklos;

~0.36 km iki Kazimiero Simonavičiaus universiteto;

~0.28 km iki prekybos centro "IKI";

~0.63 km iki prekybos centro "Maxima XX";

~0.63 km iki prekybos centro "Lidl".

NT brokeris Gedas Vitkauskas

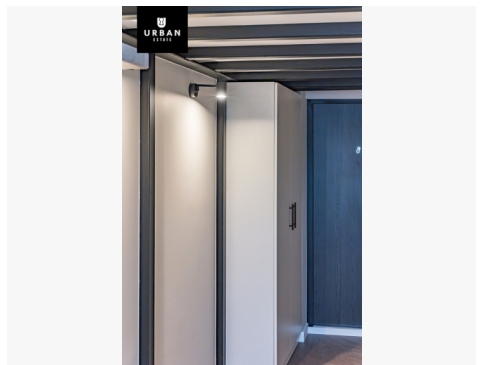
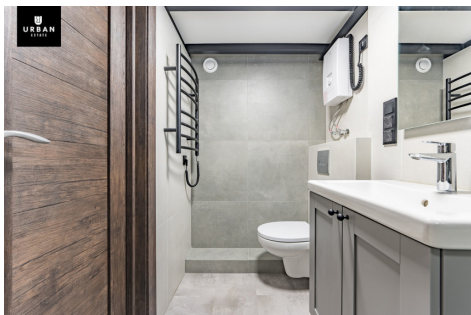
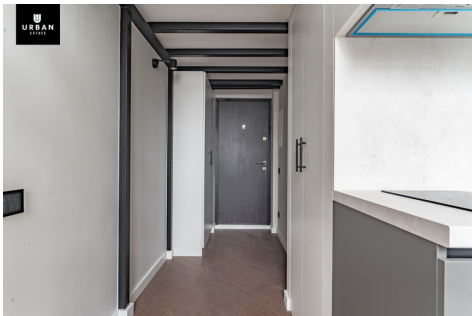
El. p.: gedas@urbanestate.lt

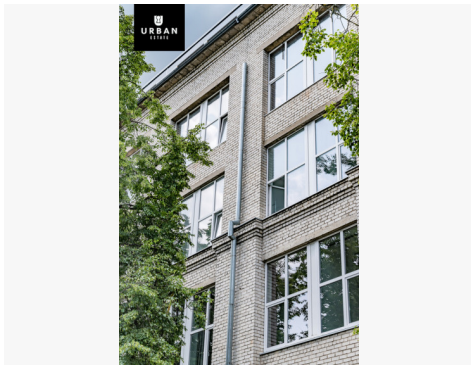
Tel. +370 610 95900

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061095900

Susisiekti el.paštu: gedas@urbanestate.lt





URBAN
ESTATE

VISOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS
PARDAVIMAS • INVESTAVIMAS • VYSTYMAS

GEDAS VITKAUSKAS
Nekilnojamojo turto ekspertas
gedas@urbanestate.lt
+370 610 95 900