



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS NAUGARDUKO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 56.5 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

217 000 € (3 840.71 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
56.50 m²	4/5	3

Kaina:	217 000 € (3 840.71 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1961
Įrengimo lygis	Tvarkingas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Butas, kuriame erdvė išnaudota taip, kad kasdienybė būtų patogesnė – daug vietos daiktams, atskira virtuvės zona ir didesnis nei įprasta vonios kambarys. Pro pietų ir vakarų pusės langus daug šviesos, o suremontuotas balkonas gali tapti malonia vieta atsikvėpti po dienos. Viskas jau paruošta gyvenimui – butas parduodamas su baldais ir buitine technika, o Senamiestis vos už kelių minučių.

PRIVALUMAI

- Šviesus ir jaukus butas;
- Parduodamas su visais baldais ir technika;
- Daug vietos daiktams;
- Patogus ir praktiškas išplanavimas;
- Padidintas vonios kambarys;
- Langai į pietų ir vakarų puses;
- Erdvus suremontuotas balkonas;
- Butui priklauso sandėliukas rūsyje su šarvuotomis durimis;
- Planuojama namo renovacija;
- Žalia Naujamiesčio teritorija;
- Prie pat Senamiestis;
- Puikus susisiekimas, iki centro 4 min;

BENDRA INFORMACIJA

- Buto plotas – 56,32 kv.m;
- Aukštas – 4 iš 5;
- Kambarių skaičius – 3;
- Namų tipas – blokinis;
- Buto paskirtis – gyvenamoji;
- Statybų pabaiga – 1961;
- Šildymas – centrinis;
- Vandentiekis – miesto;
- Nuotėkos – miesto;

KAMBARIŲ APDAILA

- Langai – plastikiniai su stiklo paketais;
- Grindys – plytelės, parketas, laminatas;
- Sienos – dažytos, plytelės;
- Įėjimo durys – šarvuotos, garsą izoluojančios;
- Lubos – betonas;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

~2.21 km Atstumas iki centro

~0.33 km Maxima XX

~0.36 km Lidl

MANTAS JONAUSKIS

LNTAA sertifikuotas NT brokeris

Mob. tel: +370 690 25017

El. paštas: mantas.jonauskis@capital.lt

Ukmergės g. 120, B korpusas, 4 aukštas, Vilnius

CAPITAL TEAM Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje

www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 690 25017

Susisiekti el.paštu: mantas.jonauskis@capitalrealty.com





