

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS NEMAJŲNŲ G., PETRAŠIŲNAI,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 49.09 M² PLOTŲ, 2
KAMBARIAI**

135 000 € (2 750.05 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
49.09 m²	2/3	2

Kaina: **135 000 € (2 750.05 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2012 2

Įrengimo lygis Tvarkingas

Šildymas Elektrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Lūngai su stiklo paketais, Signalizacija, Židiny, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

Ieškote vietos, kur rytais pabustumėte su paukščių čiulbėjimu, o vakarais galėtumėte mėgautis židinio liepsna ir pasivaikščiojimais prie pat tekančio Nemuno? Tuomet šis jaukus 2 kambarių butas Nemajūnų gatvėje kaip tik Jums!

Vos už 100 metrų – upė, netoliese – Kauno marios, Pažaislio vienuolynas, o aplink – ramybė, uždaras kiemas ir draugiška kaimynystė. Čia gamta gyvena šalia, o Jūsų naujieji namai laukia žmonių, vertinančių tylą, erdvę bei kokybišką laisvalaikį.

Nepraleiskite progos įsigyti šį butą – tai ne tik būstas, bet ir kvietimas gyventi ramiau ir arčiau gamtos.

Privalumai:

- Šalia Nemunas, Kauno marios, Pažaislio vienuolynas;
- Labai rami vieta;
- Balkonas;
- Uždaras kiemas;
- Erdvi automobilių aikštelė;
- Židinytis;
- Balkonas;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Signalizacija;
- Butui priklauso 56 kv.m žemės sklypo;
- 2 parkavimo vietos;

Išplanavimas:

- Kambarys: 13,36 kv.m;
- Svetainė su virtuve: 24,65 kv.m;
- San.mazgas: 4,67 kv.m;
- Koridorius: 6,41 kv.m;

Infrastruktūra:

Susisiekimas:

- ~6,57 km atstumas iki centro;
- ~ 4,15 km Kauno keleivinė geležinkelio stotis;

Mokymo įstaigos:

- ~1,45 km Kauno socialinių paslaugų ir statybos verslo darbuotojų profesinio rengimo centras;
- ~ 0,84 km Kauno Vandos Tumėnienės vaikų reabilitacijos centro mokykla;
- ~ 1,19 km Kauno vaikų darželis "Rudnosiukas";

Prekybos centrai:

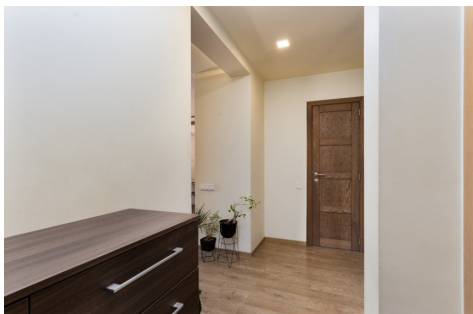
- ~ 0,87 km Maxima XX, LIDL;

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062547218

Susisiekti el.paštu: donatas.razulis@capitalrealty.com





CAPITAL

Donatas Razulis

Parduodate, perkate ar nuomojate
nekilnojamą turtą?
**Kreipkitės, galia būti jūsų
asmeniniu brokeriu!**

NT brokeris
+370 6 254 7218
donatas.razulis@capitalcity.lt