

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS NERINGOS M., NERINGOS SAV.,  
56.00 M<sup>2</sup> PLOTO 3 KAMBARIAI

285 000 € (5 089.29 €/m )

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

|         |         |           |
|---------|---------|-----------|
| Plotas  | Aukštas | Kambariai |
| 56.00 m | 3/3     | 3         |

Kaina: 285 000 € (5 089.29 €/m )

Statusas: Aktyvus

Statybos  
metai: 2020 2

Įrengimo  
lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Elektrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas  
ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsys, Signalizacija, Dušas, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Butas per kelis aukštus, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

Parduodamas 3-jų kambarių butas naujos statybos name Juodkrantėje "Santauta" bendrija . Butas yra 4 aukštų namo 3 aukšte.

Svetainė kartu su virtuvės zona, erdvus vonios kambarys;

Terasa-balkonas didelis priešais pušys;

Patalpos sklieutinės, grindų plotas didesnis nes skaičiuojama nuo h1,60cm, žemiausioje vietoje h0,79cm, tai šitas plotas nemokamas per abu aukštus gaunasi apie 69,29kv,prie ploto dar prisidekite ir sandeliuko plotą kuris įeina į tą pačią kainą, tad kaina nebus ir tokia didelė.

Sutvarkytas namo gerbūvis ,name rakinama laiptinė;

Šalia namo įrengtas automobilių parkavimas ;

Butas pilnai įrengtas;

Svetainė kartu su virtuvės zona, grindys šildomos anglies pluošto plevele, labai ekonomiška, nėra radiatorių niekas nekliuną, termostatas valdomas per Wifi- per atstumą;

Įrengti 2 vnt, kondicionieriai, per abu aukštus, galima šildytis ar atšaldyti karta dieną.

WC ir vonia kartu , šildomos grindys;

Stogas. šlaitinis, dengtas keraminių čerpių danga, apšildytas- akmens vata;

Buto langai orientuoti į mišką, vakarų pusę;

Perdangos- gelžbetonio

Šalia miškas, pėsčiųjų ir dviračių takai iki jūros;

Kartu parduodame ir sandeliuką, kaip neatskirema dalis 9,69Kv.m, tame pačiame name rusyje. Sandeliuke atvesta elektra nuo skaitliuko-galima krauti paspirtukus ir ktka. Pastatyti metaliniai stalažai L formos- lentynos susidėjimui.

Siulykite savo kainą, sutarsime

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065601442

Susisiekti el.paštu: [albertas@herimejas.lt](mailto:albertas@herimejas.lt)





