

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS NUGALĖTOJŲ G., ANTAKALNIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 50.24 M2
PLOTŲ, 2 KAMBARIŲ**

94 000 € (1 871.02 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
50.24 m	1/2	2

Kaina:	94 000 € (1 871.02 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	2 Tvarkingas
Šildymas	Elektrinis
Pastato tipas	Karkasinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS TVARKINGAS IR ITIN ŠVIESUS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU ŽIDINIU IR ATSKIRU ĮEJIMU PUŠŲ APSUPTYJE NUGALĖTOJŲ G., VILNIUJE!

Tvarkingas, šviesus butas, puikioje lokacinėje vietoje, aplinkui išvystyta infrastruktūra, šalia pušynai.

PRIVALUMAI:

- Patogi vieta – vos keliolika minučių automobiliu iki miesto centro;
- Tvarkingas ir funkcionalus butas su atskiru įėjimu (name tik 5 butai);
- Tinkamas gyventi iškart;
- Pirmas aukštas – patogų vyresniems žmonėms ar šeimoms su mažais vaikais;
- Maži eksploataciniai kaštai – autonominis šildymas, vietinės komunikacijos;
- Įrengta autonominė šildymo sistema šilumos siurbliu "oras-oras";
- Įrengtas židinytis;

- Prie namo yra didelė automobilių stovėjimo aikštelė;
- Graži ir rami miesto vieta, aplink daug žalumos, miškas;
- Netoliese viešojo transporto stotelės, parduotuvės, mokyklos;
- Geras asfaltuotas privažiavimas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Nugalėtojų g., Vilnius;
- Bendras plotas - 51,87 kv. m;
- Kambarių skaičius - 2;
- Aukštas: 1/2;
- Namo tipas - medinis;
- Statybos metai - 1940;
- Šildymas - autonominis (šilumos siurbliai "oras-oras");
- Atskiras įėjimas;
- Židinys - yra.

KAMBARIŲ APDAILA

- Langai - plastikiniai su stiklo paketais;
- Grindys - laminatas, plytelės;
- Sienos - dažytos;
- Lubos - įtempiamos;
- Įėjimo durys - šarvuotos.

SUPLANAVIMAS:

- Tambūras;
- Virtuvė/valgomojo zona;
- Svetainės zona;
- Miegamasis kambarys;
- Vonios kambarys;
- Lauko terasa (į buto kvadratūrą neįtrauktas).

SUSISIEKIMAS IR INFRASTRUKTŪRA:

~ 6.15 km Atstumas iki centro.

AUTOBUSŲ STOTELĖS:

~ 0.22 km - Kiškių st.;
 ~ 0.22 km - Svajonių st.;
 ~ 0.63 km - Lakštingalų st.

MOKYKLOS:

~ 0.99 km Vilniaus lopšelis-darželis "Lakštingala";
 ~ 1.12 km Vilniaus Gedimino technikos universitetas.

PREKYBOS CENTRAI:

- ~ 0.26 km - Maxima X;
- ~ 0.57 km - IKI - ANTAKALNIS;
- ~ 0.85 km - IKI - PLYTINĖS.

Daugiau informacijos telefonu arba el. paštu.

SKAMBINTI GALITE BET KURIUO METU - sutarsime Jums patogų apžiūros laiką.

GYTIS SRIUBAS

LNTAA sertifikuotas NT brokeris

Mob. tel.: +37062942042

El. paštas: gytis.sriubas@capital.lt

CAPITAL TEAM Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062942042

Susisiekti el.paštu: gytis.sriubas@capital.lt





