



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ODMINIŲ G.,  
SENAMIESTYJE, VILNIUJE****299 000 €** (4 271.43 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**70.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**3/3**Kambariai  
**2**Kaina: **299 000 € (4 271.43 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2001

Įrengimo lygis: Tvarkingas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Židiny, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Kondicionierius

**Papildoma informacija**

Pajuskite Senamiesčio dvasią apsigyvenę šalia Katedros aikštės Odminių gatvėje!

Tai viena žaviausių Senamiesčio vietų, menanti savo istoriją, neaplenkiama turistų. Gyvendami pačioje Vilniaus širdyje, išėję iš laiptinės pateksite tiesiai į Katedros aikštę.

Gedimino prospektu, pėsčiomis, dviračiu, elektriniu paspirtuku ar automobiliu lengvai ir greitai pasieksite darbą Vilniaus centre ir aplink jį. Aukštos lubos, židiny, suteiks butui autentiškumo.

2 kambarių buto erdvę praplečia atresolė, lubų aukštis pakankamas miegamojo ir darbo zoni.

**PRIVALUMAI**

Vieta vieta vieta;

Autentiški apartamentai Senamiesčio širdyje;

Židinys – jaukiems Jūsų vakarams;

Kondicionavimo sistema;

Rakinama laiptinė;

Jūsų saugumui – signalizacija;

Patogus susisiekimas pėsčiomis bei visomis transporto priemonėmis;

Tvarkinga laiptinė;

Kultūringi kaimynai – saugi aplika.

#### INFORMACIJA

Namo metai: 2001 m;

Buto plotas: 70 kv.m;

Paskirtis: gyvenamoji;

Būklė: reikalingas remontas;

Šildymas: cėnrinis–kolektorinis;

Automobilio parkavimo vieta parkinge papildomai – 30 000 Eur;

Sandėliukas papildomai – 5000 Eur.

#### BUTO IŠPLANAVIMAS

Svetainė su jungta su virtuve;

Atresolė, kurioje telpa lova ir galima įsirengti darbo zoną;

Kambarys;

San.mazgas;

Holas.

Susitikime apžiūroje!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060022453

Susisiekti el.paštu: jurgita@urbanestate.lt



