



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ORŠOS G., ŠNIPIŠKĖSE, VILNIUJE, 48.43 KV.M PLOTO

269 000 € (5 554.41 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
48.43 m²

Aukštas
6/7

Kambariai
2

Kaina: **269 000 € (5 554.41 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2016

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Pastato tipas Blokinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

ŠVIESUS, ŠIUOLAIKIŠKAI ĮRENGTAS BUTAS SOSTINĖS CENTRE!

PRIVALUMAI:

- Kokybiškai įrengtas butas, nepraleidžiant nei menkiausių detalės – šiuolaikiškas ir modernus buto interjeras kurtas siekiant čia gyvenančiųjų patogumo ir komforto jausmo.
- Įrengimui naudotos kokybiškos medžiagos, baldai ir buitinė technika.
- Butas parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika.
- Dideli langai suteiks daug natūralios dienos šviesos, o vakariniai saulės spinduliai jaukiai nušvies gyvenamas erdves.
- Patogiai išplanuotos ir atskirtos erdvės užtikrina komfortišką poilsį.
- Funkcionaliai sumontuotos erdvios sieninės spintos padės palaikyti namų tvarką ir jaukumą – jose tilps visos Jūsų garderobas ir namų apyvokos daiktai.

- Ekonomiška grindinė šildymo sistema užtikrins visuomet šiltus namus ir nedideles sąnaudas, rekuperacinė vėdinimo sistema pasirūpins nuolatine gaiva, o kondicionierius atgaivins karštomis dienomis.

- Butas su erdviu įstiklintu balkonu, kuriame galėsite atsikvėpti po kasdienių darbų net ir lietingomis dienomis.

- Butas tiems, kurie nori kuo mažiau skubėti ir centrines miesto dalis pasiekti tiesiog paspirtuku, nes tai galėsite padaryti vos per kelias minutes – čia viskas pasiekama akimirksniu. Prie pat yra viešojo transporto stotelės, prekybos centrai, mokymo bei gydymo įstaigos, o ir kultūrinis gyvenimas, jaukios Senamiesčio kavinukės bei žaliosios miesto erdvės čia pat.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Oršos gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai – 2016 m.;

Aukštas – 6/7;

Kambariai – 2'

Bendras plotas – 48.43 kv.m.;

Butas su erdviu įstiklintu balkonu;

Langų kryptis – vakarai;

Butui priklauso 2.83 kv.m. sandėliukas ir parkavimo vieta požeminėje aikštelėje, kurie parduodami už papildomą kainą.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – centrinis-kolektorinis grindinis;

Rekuperacinė vėdinimo sistema;

Kondicionierius svetainėje.

INFRASTRUKTŪRA:

~0.32 km iki viešojo transporto stotelės "Linkmenų st.";

~0.36 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Švelnukas";

~0.78 km iki Vilniaus šv. Kristoforo pagrindinės mokyklos;

~0.41 km iki Vilniaus Vladislavo Sirokomlės vidurinės mokyklos;

~0.50 km iki prekybos centro Rimi;

~0.54 km iki prekybos centro Maxima XX;

~0.73 km iki prekybos centro Lidl.

Kreipkitės, mielai atsakysiu į iškilusius klausimus:

Arnas Juonys

arnas@urbanestate.lt

0-680-999-01

www.urbanestate.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068099901

Susisiekti el.paštu: arnas@urbanestate.lt





