

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS P. VILEIŠIO G., ANTAKALNIS,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 73.14 M2  
PLOT0, 2 KAMBARIAI

295 000 € (4 033.36 €/m )

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

|         |         |           |
|---------|---------|-----------|
| Plotas  | Aukštas | Kambariai |
| 73.14 m | 3/4     | 2         |

|                     |                                                                                                                                     |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kaina:              | 295 000 € (4 033.36 €/m )                                                                                                           |
| Statusas:           | Aktyvus                                                                                                                             |
| Statybos metai:     | 2005                                                                                                                                |
| Įrengimo lygis      | Tvarkingas                                                                                                                          |
| Šildymas            | Dujinis                                                                                                                             |
| Pastato tipas       | Mūrinis                                                                                                                             |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                                                                                                          |
| Ypatumai:           | Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Virtuvė sujungta su kamb. |

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS 2K. BUTAS ANTAKALNYJE, PRIE NERIES UPĖS!

Parduodamas labai erdvus 2 kambarių butas viename žaliausių ir prestižiškiausių Vilniaus rajonų, gražioje Antakalnio pusėje prie Neries upės. Puikus pasirinkimas gyvenimui bei investicijai, puikiai išplėtota infrastruktūra, arti miesto centras.

PRIVALUMAI:

- Pilnai suremontuotas, be galo erdvus 2 kambarių butas žaliojoje Antakalnio pusėje prie Neries;
- Ekonimiškas dujinis šildymas (naujai pakeistas katilas), valdomas nuotoliniu būdu;

- Pro buto langus matosi Neries upė;
- Du balkonai (juose šildomos grindys), prijungti prie svetainės (padaryta darbo erdvė) ir miegamojo kambario bendros erdvės;
- Izoliuotas miegamasis kambarys;
- Labai erdvus vonios kambarys (šildomos grindys);
- Galima perplanuoti į 3 kambarius;
- Tvarkinga ir rami kaimynystė;
- Naujai atrenovuota P. Vileišio gatvė, vos 20 minučių pėsčiomis iki Katedros ir 5 minutės iki Sapiegų parko. Patogus susisiekimas su miesto centru bei kitais gyvenamaisiais rajonais tiek nuosavu, tiek viešuoju miesto transportu.

#### BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – P. Vileišio g. 6D, Antakalnis;
- Bendras plotas – 73,14 kv.m;
- Pastato tipas – mūrinis;
- Statybos metai – 2005;
- Kambarių skaičius – 2 (izoliuotas miegamasis kambarys);
- Aukštas – 3/4;
- Šildymas – ekonomiškąs dujiniš šildymas.

#### ĮRENGIMAS:

- Įrengimo lygis – pilnai įrengtas;
- Langai – plastikiniai;
- Sienos – dažytos;
- Grindys – ažuolo parketlentės/plytelės;
- Durys - šarvo.

#### KOMUNIKACIJOS IR APSAUGA

- Internetas, kabelinė televizija, telefono linija;
- Šarvo durys;
- Nuolatos tvarkoma ir rakinama laiptinė.

#### KITA INFORMACIJA

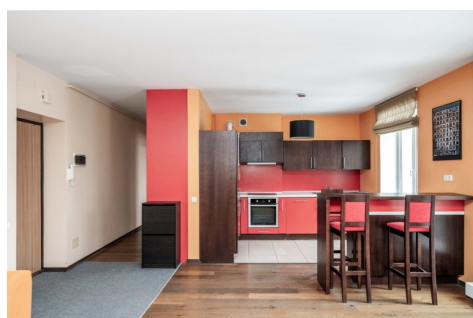
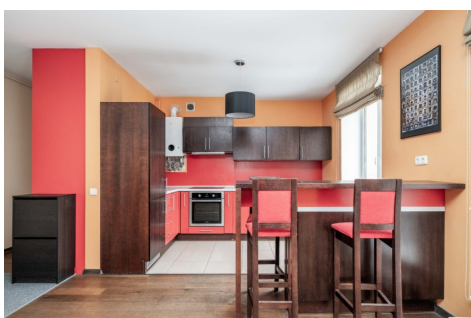
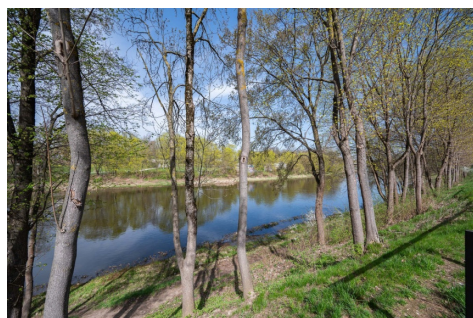
- Patogus privažiavimas prie namo;
- Netoliese mokyklos, vaikų darželiai, prekybos ir pramogų centrai, gydymo įstaigos;
- 200 m iki artimiausios viešojo transporto stotelės;
- Iki Vilniaus katedros tik 2,1 km kelio automobiliu (6 min)!

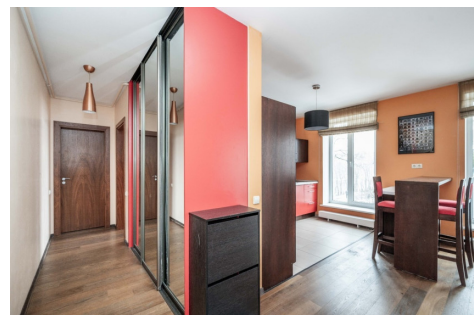
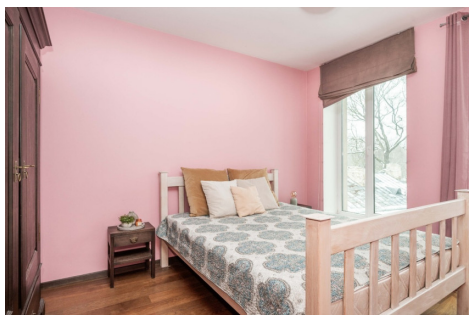
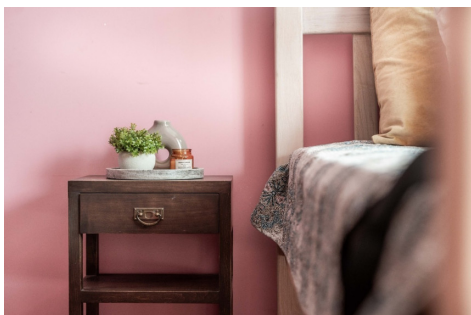
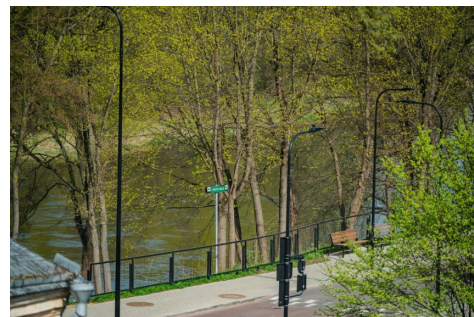
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).  
Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060556744

Susisiekti el.paštu: mantas.mikociunas@capital.lt








*Mantas Mikociunas*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

mantas.mikociunas@capital.lt  
+370 618 55656

