

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS P. VIŠINSKIO G.,
ŽALIAKALNIS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 41.66
M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

75 000 € (1 800.29 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
41.66 m	4/4	2

Kaina:	75 000 € (1 800.29 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1938
Įrengimo lygis	2 Suremontuotas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas saulėtas ir šiltas butas Žaliakalnyje! Vertinantiems autentišką ir originalumą!

BENDRA INFORMACIJA

- Statybų metai: 1938 m.;
- Bendras buto plotas - 41,66 kv.m.;
- Kambarių skaičius - 2 (14,89 ir 12,52 kv.m.);
- Virtuvė - 6,78 kv.m.;
- Prieškambaris - 3,59 kv.m.;
- Vonia ir WC - 3,88 kv.m.;
- Aukštas 4 / 4;
- Namas - mūrinis;
- Šildymas - miesto;
- Karštas vanduo - nėra (galima statyti el. boilerį).

PRIVALUMAI:

- Istorinė ir autentiška namo architektūra;
- Prestižinė vieta, Žaliakalnyje, gatvės gale, už 150 m., Kauno Kristaus Prisikėlimo bažnyčia;
- Rami, tyli, tvarkinga gatvė;
- Bute išlikusios autentiškos, originalios sieninės spintos, parketas;
- Sandėliukas bute;
- Rūsysis;
- Puiki investicija;
- Langai - stiklo paketai;
- Mansarda, lubų aukštis - 2,47;
- Rakinama laiptinė;
- Laiptinėje tik 4 butai, po 1-ą butą aikštelėje;
- Tvarkingi kaimynai;
- Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek pėsčiomis;
- Auto parkavimo vieta - namo kieme;
- Pro langus matysite gražius Žaliakalnio vaizdus.

INFRASTRUKTŪRA:

- Ideali vieta gyvenimui beveik miesto centre, patogi ir tvarkinga aplinka;
- Pėsčiomis pasiekiami - Laisvės alėja, Dramos teatras, Muzikinis teatras, Žalgirio arena ir kitos lankytinos vietos.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065262755

Susisiekti el.paštu: daiva.daniulaitiene@capitalrealty.com



