

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PAKALNŲS G., LAMPŲDŽIAI,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 98.02 M² PLOTO 4
KAMBARIAI**

178 000 € (1 815.96 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
98.02 m	3/4	4

Kaina:	178 000 € (1 815.96 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1994	2
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	
Šildymas	Dujinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Su baldais, Šarvuotos durys, Rūsysis, Signalizacija, Židinyš ² , Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Kondicionierius, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Butas per kelis aukštus, Šildomos grindys, Asfaltuotas privažiavimas	

Papildoma informacija

IŠSKIRTINIS BUTAS PER DU AUKŠTUS SU PARKAVIMO VIETA - RAMYBĖS IR PATOGUMO SINTEZĖ

Įsikursite gamtos apsuptyje, Romainių miško papėdėje, vos už 600 m nuo Lampėdžio ežero - puiki vieta tiems, kurie vertina ramybę ir komfortą!

PRIVALUMAI:

- ✦ Išskirtinė vieta - ypatingai rami aplinka, miško papėdė ir ežeras ranka pasiekiami.
- ✦ Dviejų aukštų butas - erdvus ir patogus išplanavimas.
- ✦ Kokybiškos medžiagos - medinės grindys kambariuose, šildomos plytelės tambūre ir san., mazge.
- ✦ Maža bendruomenė - tik 6 butai laiptinėje.
- ✦ Dujinis šildymas ir kondicionierius - komfortas, bet koku oru.
- ✦ Židinyš - jaukumui ir šilumai.
- ✦ 4 balkonai (2 įstiklinti) - atsipalaiduosite ir mėgausitės gamtos vaizdais.
- ✦ Selektviniai langų stiklai.
- ✦ 15,88 rūsys - papildoma erdvė sandėliavimui ar pomėgiams.
- ✦ Domofonas ir signalizacija - saugumas Jūsų šeimai.

✦ Parkavimo vieta - patogus automobilio laikymas.

CHARAKTERISTIKA:

✦ Statybos metai: 1994.

✦ Pastato tipas: mūrinis.

✦ Aukštas: 3.

✦ Kambarių skaičius: 4.

✦ Lubų aukštis: 2,47 m abiejuose aukštuose - erdvumo pojūtis.

✦ Parduodama su daugeliu baldų ir buitine technika - įsikursite be rūpesčių.

✦ Plastikiniai langai, medinės grindys, šarvo durys, miesto komunikacijos, elektros įvadas 20 kw.

INFRASTRUKTŪRA:

✦ Puikiai išvystyta infrastruktūra - viskas ko reikia šalia:

✦ Mokyklos, viešojo transporto stotelės, gydymo įstaigos, parduotuvės - viskas patogiai pasiekama;

✦ Lampėdžio ežeras - puiki vieta pasivaikščiojimams ir poilsiui.

✦ Puikus susisiekimas su Kauno centru ir kitais mikrorajonais.

DĖL IŠSAMENS NĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į BROKERĘ AISTĘ VAKSMANĘ.

+37069832010 arba aiste.vaksmane@capital.lt

Netinka objektas? Kreipkitės - rasime alternatyvų.

PARDUODATE? Skambinkite - nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą.

NT agentams - kviečiame bendradarbiauti!

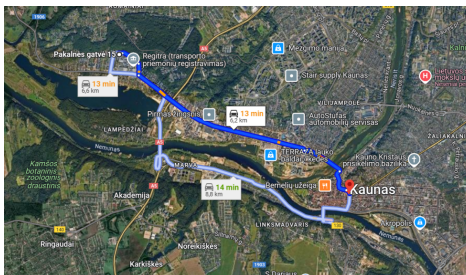
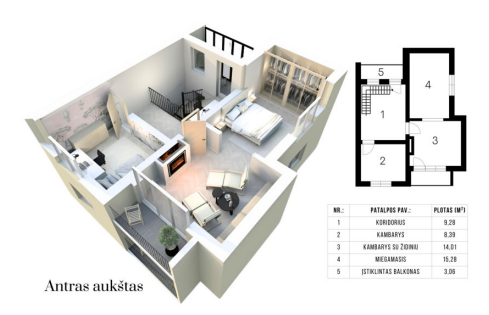
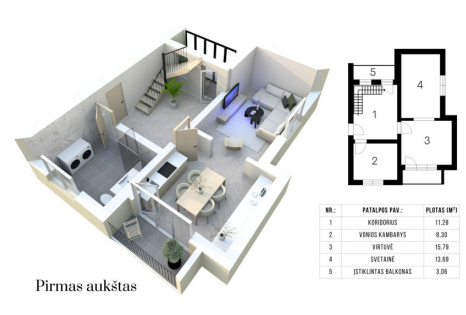
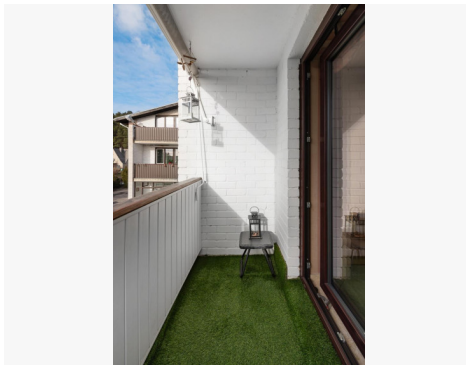
Trumpa nuoroda : <https://www.capital.lt/lt/aiste-vaksmane-b3320>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069832010

Susisiekti el.paštu: aiste.vaksmane@capitalrealty.com





CAPITAL TOP

Aistė Vaksmanė

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

aiste.vaksmane@capital.lt
+370 698 32010
www.capital.lt