

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS PALANGOJE, 40 KV.M PLOTU, 2 KAMBARIAI

94 500 € (2 362.50 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
40.00 m

Kambariai
2

Kaina:	94 500 € (2 362.50 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Pardavimas ar nuoma	2 Pardavimas

Papildoma informacija

Paliepgirių kelias, Kunigiškėse, Palanga

BENDRA INFORMACIJA

- erdvus plotas – 40kv. m.;

- kambarių skaičius - 2;

- terasa (balkonas antrame aukšte)

- šildymas – dujinis;

- statybos metai – 2023;

- namo tipas – mūrinis.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

Tiesus praėjimas iki jūros: Kunigiškių gatvės tęsiniu. Netoliese esančiame tvenkinyje yra įsikūręs WAKE parkas aktyvaus laisvalaikio mėgėjams, patogus susisiekimas: jūra – 950 m, dviračių takas - 250 m., Palangos miesto centras - 5 km., oro uostas - 800 m.

KITA INFORMACIJA

Su dujiniu šildymu ir miesto komunikacijomis, Kunigiškių / Paliepgirių kelias gatvių sankirtoje.

Privalumai: konstrukcija WIENERBERGER keraminiai blokeliai, stogas WIENERBERGER čerpės, fasadas FELDHAUS klinkerio plytele, ekonomišką dujinis šildymas (bus sumontuoti BOSCH dujiniai katilai), rekuperacija, 1 parkavimo vieta bei bendro naudojimo sklypo dalis, automatiniai įvažiavimo vartai, asfaltuotas privažiavimas. Galimybė rinktis su daline arba su pilna apdaila į dalinę apdailą įeina: išvedžiotas grindinis šildymas, sumontuotas dujinis katilas (BOSCH), išvedžiota elektros instaliacija, priešgaisrinė ir apsaugos signalizacija, išvedžiotas santechnikos vamzdynas, tinkuotos sienos, apšiltintas stogas poliuretano putos/vata, sumontuotos gipso lubos (KNAUF gipsas bei profiliai), sumontuotos gipsinės pertvaros (KNAUF gipsas bei profiliai), sumontuoti betoniniai laiptai, sumontuota iš trinkelų terasa, sudėtos klinkerines trinkelės, pasodinta veja, sumontuota „šukos“ tipo tvora, automatiniai įvažiavimo vartai.

Paliepgirių kelias bus išasfaltuotas iki namo, platus vienas įvažiavimas su kaimynu.

NUMATOMI DARBŲ TERMINAI:

- Dalinės apdailos darbų pabaiga - 2022.12.31

- Pilnos apdailos darbų pabaiga – 2023.04.31

- Esant poreikiui galima papildomai įsigyti lauko sandėliuką (kaina 3000 eurų).

KAINA SU PILNA APDAILA 125000EUR

Kontaktinis asmuo: Nauji projektai, info@ntpulsas.lt, tel. +37067334381, mob. +37067334381.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067334381

Susisiekti el.paštu: edita@ntpulsas.lt



