

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS PALANGOJE, 49 KV.M PLOTU, 2 KAMBARIAI

133 650 € (2 727.55 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
49.00 m	2/2	2

Kaina:	133 650 € (2 727.55 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2021
Pardavimas ar nuoma	² Pardavimas

Papildoma informacija

Butai naujame projekte, Virbališkės tak., Palangoje.

- Butų plotai nuo 40 m2 iki 70 m2.

- Komerinės patalpos pirmame aukšte po 40 m2. Galima apjungti dvi komercines patalpas, taip gaunant 80 m2. (Pardavimui arba nuomai);

- Loftai su antrasolėmis. Antrasolių patalpų aukštis 2.40m. Bendras lofto aukštis nuo 5.50 m. iki 6.30 m.

- Butus pardavimui su daline apdaila būsime paruošę 2022m. sausio mėn.;

- Aprašymas (dalinės apdailos) 80% baigtumo:

- Pamatai - poliniai pamatai ir gelžbetoninis rostverkas

- Išorinės sienos - namo laikančiosios konstrukcijos – silikato blokų mūras, fasado apdaila - klinkerio plytelės ir medžio apdaila; Fasado apšiltinimas – 25 cm polistirenas

- Perdangos ir lubos - I ir II aukštų perdangos - gelžbetoninių surenkamų plokščių, vietomis įrengiami monolitiniai ruožai. Lubos netinkuotos, vagos tarp plokščių neužtaisomos

- Stogas - sutapdintas. Stogo laikančios konstrukcijos – esamos, buvusio pastato, g/b plokštės, apšiltinamas polistireniniu putplasčiu kintamo storio, viršutinė sutapdinto stogo danga – bituminė prilydomoji, 2 sluoksnių

- Įėjimo durys. Aliuminio profilių su vienu užraktu. Vidinės buto durys neįrengiamos

- Fasado apdaila. Klinkerio plytelių, medienos ir plokštė apdaila

- Aplinkos sutvarkymas - privažiavimo keliai - esami, parkavimo aikštelė nauja trinkelų danga

- Vidinės petvaros. Neįrengiama

- Vidaus sienų tinkavimas. Neįrengiama

- Vidaus sienų apdaila. Neįrengiama

- Lubų apdaila. Neįrengiama

- Laiptų konstrukcija. Neįrengiama

- Betonuotos grindys, be apdailos

- Elektros instaliacija [vadas į patalpą, paskirstymo skydelis su įvadiniu automatu

- Vandentiekis ir nuotekos, miesto. 4 privedimo taškai

- Šildymo sistema. Grindinis su kolektoriumi

- Elektrinis šildymo katilas. Neįrengiama

- Vėdinimas. Neįrengiama

- Antrasolė /terazos įrengimas. Įrengiama tik laikanti metalinė konstrukcija ir OSB plokštė, grindų apdaila neįrengiama / terasa medinė.

Kontaktinis asmuo: Edita Markauskaitė, info@ntpulsas.lt, tel. +370 67334381, mob. +370 67334381.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067334381

Susisiekti el.paštu: edita@ntpulsas.lt

