



SALE

PARDUODAMAS BUTAS PALLYDOVO G., NAUJOJOJE VILNIOJE, VILNIUS, 22 KV.M PLOTU, 1 KAMBARIAI

31 000 € (1 409.09 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 22.00 m²	Aukštas 4/4	Kambariai 1
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	31 000 € (1 409.09 €/m²)
Statusas:	Active
Statybos metai:	1940
Pastato įrengimas	Partially finished
Šildymas	Array
Namo tipas	Brick
Pardavimas ar nuoma	Sale

Papildoma informacija

Siūlome įsigyti įvairios kvadratūros lofto tipo patalpų nuo 15 iki 48 kv.m Palydovo g. 29, Vilniuje.

Patalpos įsikūrusios sparčiai besivystančio Naujojo Antakalnio artimoje aplinkoje.

- Aukšta investicinė grąža iš ilgalaikės nuomos.
- Nedidelės išlaidos įrengimui.
- Racionalus išplanavimas – studijinio tipo erdvės su atvestais inžineriniais tinklais.
- Atskiri sanitariniai mazgai – kiekviena patalpa turi savo san. mazga.
- Lubų aukštis 3.40 m.
- Galima rinktis iš skirtingo ploto patalpų – nuo 15 iki 48 kv.m.
- Už papildomą kainą galima įsigyti antžeminę automobilio stovėjimo vietą.
- Patalpos nutolusios 10 km nuo Vilniaus Senamiesčio.

- Patogiam kasdienių prekių apsipirkimui parduotuvė „Rimi“ vos už 140 metrų.
- Šalia viešojo transporto stotelė, kursuoja 18 miesto autobusas Antakalnio kryptimi.

BENDRA INFORMACIJA

- Namo tipas: mūrinis, 1940 m. statybos, 2026 m. bus atnaujintas namo stogas ir fasadas.
- Aukštas: 4 iš 4.
- Plotai: nuo 15 iki 48 kv.m.
- Vanduo ir kanalizacija: miesto.
- Šildymas: dujinis namo.
- Paskirtis: kūrybinės dirbtuvės.

ĮRENGIMAS

- Dalinė apdaila paruošta įrengimui.
- Naujos įėjimo durys.
- Atvesti vandens, elektros ir nuotekų įvadai.
- Tvarkomi bendrieji koridoriai.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061110141

Susisiekti el.paštu: laura.kazlauske@lpartner.lt



