

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PANEVŽIO G., NAUJININKAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 39.50 M² PLOTO
2 KAMBARIAI**

139 258 € (3 525.52 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
39.50 m	1/5	2

Kaina:	139 258 € (3 525.52 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Monolitas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Virtuvė sujungta su kamb., Nauja elektros instaliacija, Vaizdo kameros

Papildoma informacija

TIK DABAR YPATINGI PASIŪLYMAI RIBOTAM BUTŲ KIEKIUI! 2 KAMB. BUTAI NUO 139 258 EUR, 3 KAMB. BUTAI NUO 159 232 EUR.

Išskirtinis pasiūlymas 2 kamb. butams – pradinė įmoka TIK 3000 eurų. Likusią pradinio įnašo dalį išskaidykite dalimis iki Notarinės sutarties pasirašymo. Pasiūlymas galiojas tik ribotam butų kiekiui.

SENAMIESČIO LINK by CITUS – unikalus projektas, įsikūręs visai šalia Vilniaus senamiesčio, su išskirtiniais butais ir tvariais sprendimais. Pasiūlydami patogų susisiekimą bei išskirtinę gyvenamąją aplinką, mes suteikiame galimybę gyventi miesto širdyje, mėgaujantis visais modernaus gyvenimo patogumais.

Atraskite savo namus:

BUTAS B-1.3

PRABANGUS 39,5 m², 2 KAMB. BUTAS:

- 1-ame aukšte

- Langų kryptis į vakarus

- 7.66 m² ploto balkonas

Daugiau informacijos: senamiesciolinkbycitus.lt

Gyvenkite patogiai, apsupti istorijos ir modernumo:

- Aukščiausia, A++ energinio efektyvumo klasė, rekuperacinė sistema, grindinis šildymas ir kiti kokybiški sprendiniai užtikrins kasdienį komfortą, būsto ekonomiškumą ir ilgai išliekančią vertę.

- Solidi, tačiau nuosaiki architektūra, lanksčiai ir atidžiai suplanuoti šviesūs butai su dideliais langais, požeminės parkavimo vietos atitiks ne tik šiandieninius lūkesčius, bet ir rytojaus tendencijas.

- Per 15 min. pėsčiomis pateksite ir į Senamiesčio šurmulį bei pramogas, ir į Naujamiesčio galimybes. Per tiek pat laiko dviračiu pasieksite miesto centrą ar verslo „avilį“ – Konstitucijos kvartalą. Darbas, laisvalaikis, poilsis, pramogos ir kasdinių poreikių vietos visada bus šalia.

- Rami Panevėžio gatvė, mažas eismo intensyvumas ir žaluma sukurs poilsio oazę. Aptverta teritorija su komercinėmis erdvėmis suteiks saugumą ir patogumą.

- Gyventojai galės dirbti ir ilsėtis namuose – erdvės pritaikytos darbo poreikiams, o bendruomenės terasa ir vidinis kiemas leis atsipalaiduoti.

- Susipažinti su kaimynais galėsite dirbant ar ilsintis kieme, ant stogo terasos ar sportuojant. Naujuose namuose šios progos bus jūsų neišėjus iš kiemo – bendraukite ir švęskite gyvenimą!

- -2 aukšte įrengsime nuosavą aukštos klasės sporto klubą. Laisvieji svoriai, štanga, universalūs suoliukai, multifunkcis jėgos narvas, TRX diržai, bėgimo takelis ir dviratis.

- Lauke – geriamojo vandens fontanėlis, sporto treniruokliai, poilsio zona.

- Nedidelė projekto apimtis ir sutvarkyti formalumai leidžia užtikrinti greitą projekto įgyvendinimą. Statybos pradėtos dar iki pardavimų pradžios, jos vyks vos vienu etapu, todėl laiką nuo pirmos pažinties su naujais namais iki įkurtuvių maksimaliai sutrumpiname.

Skubėkite rezervuoti savo vietą Vilniaus centre ir gyvenkite arčiau kultūros!

☐ GERIAUSI NT SUSITIKIMAI RINKOJE – ATVYKITE IR ĮSITIKINKITE BEI GAUKITE SUPERINIUS KAINOS PASIŪLYMUS, NEKOMUNIKUOJAMUS VIEŠAI☐

Net 9 iš 10 klientų rekomenduotą CITUS konsultaciją savo draugams ir pažįstamiems! Susitikimo metu papasakosime visą reikiamą projekto, vietos, infrastruktūros bei rinkos informaciją, palydėsime pasivaikščioti po teritoriją bei aplankyti jums patikusius butus.

PASKUBĖKITE REZERVUOTI BUTUS PRIEŠ KAINŲ KILIMĄ - DABAR PATS TINKAMIAUSIAS LAIKAS!

APIE CITUS

Išskirtiniai būstai, netradiciniai verslo sprendimai ir virš dešimties apdovanojimų. Visa tai byloja ir leidžia pasigirti. Esame CITUS – įsimintinų, aukštesnę vertę kuriančių projektų pradininkai. Siekiame edukuoti visuomenę, rinką, nes tikime, kad inovacijos ir technologijos yra vertingiausios tuomet, kai yra naudojamos. Tuo vadovaujamės patys. Mūsų tikslas – kurti išskirtines istorijas, kurias jūs vadintumėte savo Namais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065566470

Susisiekti el.paštu: info@senamiesciolinkbycitus.lt



SENAMIESČIO
LINK by RĖTUS

BUTAS B-1.3

Plotas be pertvarų: 39.5 m²
Plotas su pertvaromis: 38.92 m²
Aukštai: -1
Kambarių skaičius: 2
Balconas: 7.66 m²
Kryptis: V



*Rėtas yra patikslintas bei patvirtintas.
**Apie šio buto gra. rekomenduojame interjoro dizainą, šilumos izoliaciją - Riešutėnų pramonės.
www.senamiesciolinkbycitus.lt



SENAMIESČIO
LINK by RĖTUS

A++ ENERGETINĖ
KLASĖ

G-9 SPORTO
SAULĖ

VERTES PRIEŠAUS P.D. 2
METŲ GALI KILTI IKI 46 N

TERASA
BENDROJIMEI

FUNKCIONALUS ĮPLANAVIMAS
SU DARBO ERDVYBIS



PROJEKTO VIZIJA



PROJEKTO VIZIJA



PROJEKTO VIZIJA



PROJEKTO VIZIJA



PROJEKTO VIZIJA



PROJEKTO VIZIJA



PROJEKTO VIZIJA