

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PANEVŽIO G., NAUJININKAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 39.63 M² PLOTO
2 KAMBARIAI**

153 284 € (3 867.88 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
39.63 m	4/5	2

Kaina:	153 284 € (3 867.88 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2024	2
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	
Šildymas	Centrinis-kolektorinis	
Pastato tipas	Monolitas	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Virtuvė sujungta su kamb., Nauja elektros instaliacija, Vaizdo kameros	

Papildoma informacija

TIK DABAR YPATINGI PASIŪLYMAI RIBOTAM BUTŲ KIEKIUI! 2 KAMB. BUTAI NUO 139 258 EUR, 3 KAMB. BUTAI NUO 159 232 EUR.

Išskirtinis pasiūlymas 2 kamb. butams – pradinė įmoka TIK 3000 eurų. Likusią pradinio įnašo dalį išskaidykite dalimis iki Notarinės sutarties pasirašymo. Pasiūlymas galiojas tik ribotam butų kiekiui.SENAMIESČIO LINK BY CITUS - gyvenantiems šiuolaikinio gyvenimo ritmu!

Atraskite savo namus:

BUTAS B4.2

PRABANGUS 39.63 m², 2 KAMB. BUTAS:

- 4-ame aukšte

- Balkono plotas: 5.14 m²

- Langų kryptis į V

Senamiesčio Link by CITUS susijungia funkcionalumas, kokybė ir modernus požiūris į būstą. Vos 800 metrų iki Senamiesčio magiškos atmosferos, kavinių, butikų, kultūros erdvių, renginių ir jaukių gatvelių. Visomis jūsų naujų namų ir aplinkos komforto detalėmis kruopščiai rūpinasi mūsų profesionalų komanda.

Tik 45 galimybės įsikurti Senamiesčio Link by CITUS. Nedidelė projekto apimtis ir sutvarkyti formalumai leidžia užtikrinti greitą projekto įgyvendinimą.

KOKYBIŠKA STATYBA IR ENERGETIŠKAI EFEKTYVŪS NAMAI.

Solidi, tačiau nuosaiki architektūra, lanksčiai ir atidžiai suplanuoti šviesūs butai su dideliais langais, požeminės parkavimo vietos atitiks ne tik šiandieninius lūkesčius, bet ir rytojaus tendencijas. Aukščiausia A++ energinė klasė, grindinis šildymas, vėdinimo sistema ir mini „Oxygen“ rekuperatoriai užtikrina namų efektyvumą ir komfortą.

SPORTO SALĖ

Įvertindami šiuolaikinio žmogaus aktyvumo ir geros fizinės savijautos svarbą, -2 aukšte įrengsime nuosavą aukštos klasės sporto klubą. Laisvieji svoriai, štanga, universalūs suoliukai, multifunkcis jėgos narvas, TRX diržai, bėgimo takelis ir dviratis. Lauke – geriamojo vandens fontanėlis, sporto treniruokliai, poilsio zona.

BENDRUOMENĖS TERASA

Išskirtinės bendruomenės erdvės jūsų patogumui. Dirbate iš namų? Lengvai pakeiskite darbo aplinką ar pailsėkite kieme, gražiausiais saulėlydžiais su senamiesčio vaizdais grožėkitės bendroje gyventojų terasoje ant stogo. Naujuose namuose neišėjus iš kiemo – bendraukite ir švęskite gyvenimą!

VERTĖS PRIEAUGIS

Kiekvienas siekiame, kad didžiausias mūsų pirkinys būtų gera investicija. Kokybiškos medžiagos, sprendiniai, patogus butų suplanavimas garantuos šios investicijos saugumą šiandien. O rajono plėtra, atsinaujinimas ir būsimi milžiniški pokyčiai užtikrins stabilų jo vertės augimą ir likvidumą ateityje. Naujininkuose slypi investicijų vertės potencialas, kurio nevalia praleisti – po 7 metų turto vertės prieaugis projekte sieks apie 46 %.

RAMYBĖ IR SAUGUMAS

Būsima ramaus eismo Panevėžio gatvė, nedidelės ir neintensyvios kitos aplinkinės gatvelės, gausi žaluma kvies grįžti namo į poilsio oazę. Aptverta, apšviesta teritorija, uždaras suplanavimas, pastato perimetru bei kalno šlaitu dengiantis kiemą ir įėjimus į namus ir gyvas pirmas aukštas su komercinėmis erdvėmis suteiks ne tik saugumo jausmą, bet ir kasdien reikalingas paslaugas ar prekes.

GERIAUSI NT SUSITIKIMAI RINKOJE – ATVYKITE IR ĮSITIKINKITE

Net 9 iš 10 klientų rekomenduotą CITUS konsultaciją savo draugams ir pažįstamiems! Susitikimo metu papasakosime visą reikiamą projekto, vietos, infrastruktūros bei rinkos informaciją, kainas ir detales apie ypatingus pasiūlymus. Taip pat palydėsime pasivaikščioti po teritoriją bei aplankyti jums patikusius butus.

APIE CITUS

Išskirtiniai būstai, netradiciniai verslo sprendimai ir virš dešimties apdovanojimų. Visa tai byloja ir leidžia pasigirti. Esame CITUS - įsimintinų, aukštesnės vertę kuriančių projektų pradininkai. Siekiame edukuoti visuomenę, rinką,

nes tikime, kad inovacijos ir technologijos yra vertingiausios tuomet, kai yra naudojamos. Tuo vadovaujamės patys. Mūsų tikslas – kurti išskirtines istorijas, kurias jūs vadintumėte savo Namais.

Daugiau informacijos: senamiesciolinkbycitus.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065566470

Susisiekti el.paštu: info@senamiesciolinkbycitus.lt



SENAMIESČIO
LINK ^{by} RIGIUS

BUTAS B4.2

Plotas be pertvarų: 39,65 m²
Plotas su pertvaromis: 39,04 m²
Aukštas: 4
Kambarių skaičius: 2
Balkonas: 5,14 m²
Kryptis: V

*Nėra garažo parduodant šį apartamentą.
**Apšvietimas yra viešosios srities priemonė. Vizualizacija – iliustracinio pobūdžio.

www.senamiescio.link/rigius.lt



-1 AUKŠTAS



PROJEKTO VIZIJA



PROJEKTO VIZIJA



PROJEKTO VIZIJA



PROJEKTO VIZIJA



PROJEKTO VIZIJA



PROJEKTO VIZIJA



PROJEKTO VIZIJA



PROJEKTO VIZIJA