



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS PANEVĖŽIO G., NAUJININKAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 65.43 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

234 900 € (3 590.10 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
65.43 m²

Aukštas
2/4

Kambariai
3

Kaina: **234 900 € (3 590.10 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2020

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Namo tipas Monolitas

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Uždaras kiemas, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Dviračių saugyklos

Papildoma informacija

Parduodamas 2020 m. statybos, A+ energinės klasės, pilnai įrengtas 3 kambarių butas Panevėžio g.,

Naujininkuose – vos 2 km iki Rotušės aikštės.

Tai puiki galimybė gyventi arti centro, tačiau ramioje ir uždaroje aplinkoje.

BENDRA INFORMACIJA:

– Plotas: 65,43 m²

- Aukštas: 2/4
- Statyba: 2020 m.
- Energinė klasė: A+
- Šildymas: grindinis, individualiai reguliuojamas kiekviename kambaryje
- Mažos šildymo sąnaudos
- Namas administruojamas bendrijos

PRIVALUMAI:

- Butas pilnai įrengtas
- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika – galima iš karto gyventi arba nuomot
- Funkcionalus išplanavimas: svetainė su virtuve, atskiri 2 miegamieji, erdvus vonios kambarys
- Erdvi ir privati balkono zona – puikiai tinka poilsiui ar rytinei kavai
- Mažaaukštės statybos namas uždaroje teritorijoje, skirtoje tik gyventojams
- Vaizdo stebėjimas, saugi ir tvarkinga aplinka
- Parkavimo vieta po namu parduodama papildomai (kaina 13000,00 Eur)

VIETA IR PERSPEKTYVA

Tai ypač patogi vieta gyvenimui – centrą galima pasiekti pėsčiomis ar dviračiu.

Netoliese viešojo transporto stotelės, parduotuvės, Liepkalnis, Pavilnių regioninis parkas.

Rajonas sparčiai transformuojasi – vykdomas stoties rajono atnaujinimo projektas Vilnius Connect, kuris formuoja naują miesto centrą.

Šioje miesto dalyje jau dabar jaučiamas didelis naujos statybos būsto nuomos poreikis, todėl tai patrauklus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai su ilgalaikio vertės augimo potencialu.

Parduoda savininkas. Agentų ir brokerių paslaugos nedomina.

Kviečiame apžiūrėti Jums patogiu metu. Telefonas: +37065034432

Kontaktiniai duomenys

Telefona numeris: +37065034432
Susisiekti el.paštu: rimasjak@gmail.com





