

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PANEVŽIO G., TREKAS,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 57.72 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

128 000 € (2 217.60 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
57.72 m	1/5	3

Kaina:	128 000 € (2 217.60 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1969
Įrengimo lygis	2 Reikalingas remontas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS TRIJŲ KAMBARIŲ BUTAS RENOVUOTAME NAME, RENOVACIJA IŠMOKĖTA, ŠALIA DANĖS UPĖS
Šiuo metu - trys kambariai.

Atskira virtuvė

Didelis įstiklintas balkonas per du kambarius.

Atlikta namo renovacija, todėl butas žiemos mėnesiais dar šiltesnis. Butui priklauso rūsys. Šis butas idealiai tinka
šeimai.

Butui reikalingas remontas, todėl galėsite patys susikurti jaukius namus pagal savo skonį. Įkvėpimui pateikiu
vizualizacijas, kaip būtų galima perplanuoti ir įsirengti būstą.

Butas yra 1 aukšte iš 5, todėl ypač patogus šeimoms su mažais vaikais ar sunkiau judantiems.

Pro langus atsiveria plati žalia erdvė, niekas neužstoja vaizdo, nėra aukštų pastatų.

Name atlikta renovacija, itin žemi šildymo kaštai.

Tvarkinga, švari laiptinė su kodine spyna.

Sutvarkyta ir nuolat puoselėjama namo aplinka.

Namas šalimais Danės upės, kas lemia tylą ir švarų orą, tačiau šalimais esanti autobusų stotelė leis akimirksniu
susisiekti su bet kuriuo miesto tašku ar paplūdimiu.

Šalimais įrengti pėsčiųjų ir dviračių takai, krepšinio aikštelė, vaikų žaidimo erdvės. Galėsite saugiai leisti laiką vakarais su vaikais ir augintiniais.

Aplink didžiulės parkavimo aikštelės, jokių problemų pasistatyti automobilį bet kuriuo paros metu.

Strategiškai patogi vieta gyventi, gerai išvystyta infrastruktūra - mokyklos, vaikų darželiai, poliklinika, maisto prekių parduotuvės, turgavietė Senjorų rojus.

Vos 5 minutės automobiliu ir Jūs prie jūros, o jeigu kyla noras pasivaikščioti, tai geras pusvalandukas sparčiu žingsniu ir jau galite mėgautis Baltijos bangomis.

Maloniai kviečiu apžiūrėti šį butą Jums patogiu metu.

Jei norite parduoti, pirkti ar nuomoti savo nekilnojamąjį turtą, skambinkite, visada padėsiu.

Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui-pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą.

Gausite išskirtines finansavimo sąlygas bankuose: Luminor, SEB, SwedBank, Nordea.

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĘ

Lijaną Navickienę Tel.: + 370 652 44406 arba el.p.: lijana.navickiene@capital.lt

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE? Kreipkitės dėl nemokamos konsultacijos, padėsime nustatyti Jūsų objekto rinkos kainą.

NT agentams – kviečiame bendradarbiauti!

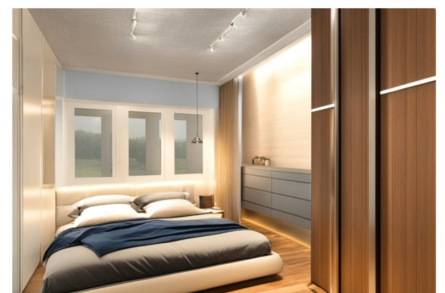
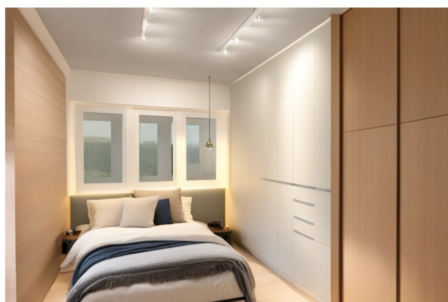
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

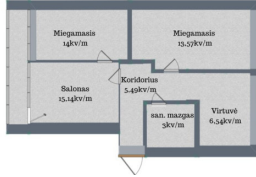
Telefono numeris: +370 652 44406

Susisiekti el.paštu: lijana.navickiene@capitalrealty.com

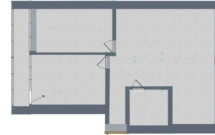




Dabartinis išplanavimas



Galimas išplanavimas





A business card for Lijana Navickienė, a real estate agent at Capital Real Estate in Klaipėda. The card features a black background with a white house icon and the text 'CAPITAL KLAIPEDA'. The agent's name 'Lijana Navickienė' is written in a white script font. Below the name, it says 'Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!' (I can be your personal broker!). At the bottom, it provides contact information: a phone number '+370 (952) 44406', an email address 'Lijana.navickiene@capital.lt', and a website 'www.capital.lt'. A portrait of Lijana Navickienė, a woman with blonde hair wearing a grey blazer, is on the right side of the card.