

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PARIBIO G., ŽVĖRYNAS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 55.28 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

320 000 € (5 788.71 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

55.28 m

Kambariai

2

Kaina:

320 000 € (5 788.71 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2024

Įrengimo lygis

Tvarkingas

Šildymas

Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas

Monolitas

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAUJAI IR STILINGAI ĮRENGTAS 2 KAMBARIŲ BUTAS - LOFTAS „ŽVĖRYNO CITY,, PROJEKTE.

Kviečiame į Atvirų durų dieną!

Gegužės 23 d. (penktadienį), nuo 18:00 iki 20:00 val. – apžiūrėkite šį modernų loftą gyvai ir gaukite atsakymus į visus rūpimus klausimus.

ADD metu taikoma net 12 000 Eur nuolaida - puiki proga įsigyti svajonių būstą pigiau! (buvusi kaina 332 000 Eur)

Dėmesio – būtina išankstinė registracija!

Ieškote namų, kuriuose galėtumėte gyventi jau šiandien? Šis visiškai įrengtas butas Žvėryno CITY projekte laukia savo šeimininko – apžiūrėkite, įsigykite ir gyvenkite iškart!

Projektas – miesto centre, gamtos apsuptyje.

„Žvėryno CITY“ – tai modernus, šiuolaikiškas projektas viename žaliausių sostinės rajonų. Sukurtas tiems, kurie vertina gamtos artumą, tačiau nenori atsisakyti patogaus miesto gyvenimo privalumų. Čia namus ras tiek pirmojo

būsto ieškantys, tiek šeimos, ieškančios erdvesnio būsto.

PRIVALUMAI:

Kokybė, komfortas ir saugumas – Jūsų kasdienybėje:

- A+ energinė klasė užtikrina mažas šildymo sąnaudas;
- Grindinis šildymas visame bute – daugiau komforto ir laisvės interjero sprendimams;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika, bute yra viskas ko reikia Jūsų komfortiškam gyvenimui;
- Erdvi terasa, grindis siekiantys langai – dar daugiau šviesos ir erdvės pojūčio;
- Pro langus atsiveria vaizdas į žalią, ramią aplinką ar miesto panoramą;
- Aptverta teritorija, video domofonai ir vaizdo kameros – ramiam ir saugiam gyvenimui;
- Po namu suprojektuotos požeminės automobilių aikštelės su sandėliukais, čia saugią vietą rasite ne tik automobiliui, bet ir Jūsų sezoniniams daiktams, dviračiams ar paspirtukams laikyti.

BUTO APRAŠYMAS:

- Adresas: Paribio g. 12, Vilnius;
- Korpusas – C;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 0 iš 7;
- Buto plotas – 55,28 kv.m;
- Terasos plotas – 10,99 kv.m;
- Paskirtis - Gyvenamoji paskirtis.

IŠPLANAVIMAS:

- Vonios kambarys;
- Bendra virtuvės, svetainės ir valgomojo zona;
- Terasa;
- Miegamasis;
- WC.

Patikimas vystytojas

„RE Excellence“ – tai patyrusių NT profesionalų komanda, savo patirtį sukaupusi įgyvendinant prestižinius projektus Vilniuje ir užsienyje. Kiekvienas jų projektas – tai išskirtinė gyvenimo ar verslo erdvė prestižinėse miesto vietose.

INFRASTRUKTŪRA IR SUSISIEKIMAS:

~2.81 km Atstumas iki centro

Autobusų stotelės

~0.43 km Panorama

~0.52 km Sėlių st.

Vidurinis ugdymas

~0.89 km Lietuvos edukologijos universitetas

Pradinis ugdymas

~0.71 km Vilniaus Žvėryno gimnazija

Ikimokyklinis ugdymas

~0.27 km Vilniaus "Genio" pradinė mokykla

~0.29 km Vilniaus darželis - mokykla "Saulutė"

~0.34 km Vilniaus lopšelis-darželis "Eglutė"

~0.71 km Vilniaus lopšelis-darželis "Pušynėlis"

Prekybos centrai

~0.48 km Rimi Panorama

~0.55 km IKI - ŽVĖRYNO ŽIEDAS

~0.97 km Maxima X

Ligoninės, poliklinikos ir ambulatorijos

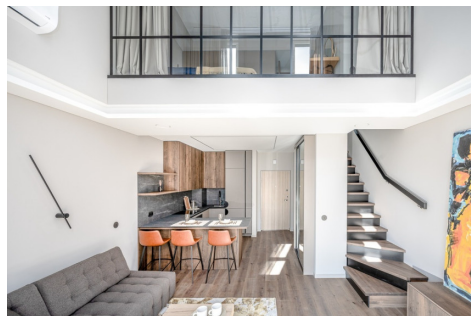
~1.56 km INFEKČINIŲ LIGŲ IR TUBERKULIOZĖS LIGONINĖ, VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santariškių klinikų filialas

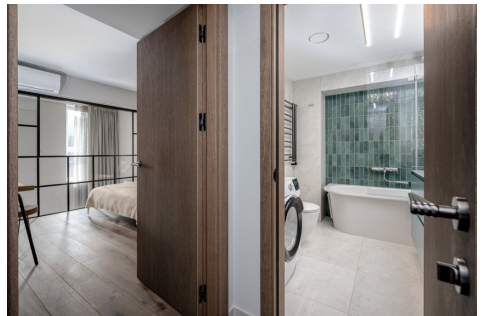
~1.58 km ŠEŠKINĖS POLIKLINIKA, VšĮ Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 64282

Susisiekti el.paštu: antanas.jodauga@capitalrealty.com







CAPITAL CREW

Antanas Jodauga

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

antanas.jodauga@capital.lt
+370 612 64282