



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PARKO G., BAJORŲ
K., ROKIŠKIO R. SAV., 45.85 M² PLOTO 1
KAMBARYS****2 570 €** (56.05 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas 45.85 m²	Aukštas 2/2	Kambariai 1
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	2 570 € (56.05 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1974
Įrengimo lygis	Kita
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

1 kambario butas su rūsiu ir dalimis pagalbinių ūkio pastatų

Parduodamas 1 kambario butas su rūsiu ir dalimis pagalbinių ūkio pastatų yra Rokiškio r. sav., Bajorų k., Parko g. 2. Bajorų kaimas nuo Rokiškio miesto centro nutolęs maždaug 4 km., atstumu. Supančioje aplinkoje dominuoja privatūs gyvenamieji namai, žemės ūkio paskirties žemės sklypai, o gyvenamųjų teritorijų žemės grupės žemės sklypai, užstatyti vienbučiais ir daugiabučiais gyvenamaisiais namais, išsidėstę aplink Bajorų kaimo centrą ir pagrindinius kelius.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Bajorų k., Parko g. 2-8;

Plotas: 45.85 kv. m;

Kambarių skaičius: 1;

Aukštas: 2;

Statybos metai: 1974 m.;

Renovacija: nerenovuotas (renovacijai potencialus daugiabutis);

Šildymas: yra;

Vandentiekis: yra;

Nuotekų šalinimas: yra;

Dujos: nėra;

Elektra: sena elektros instaliacija yra, sutartis Turto banko vardu nesudaryta.

VĮ Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą: butas su rūsiu 11.28 kv. m, bendro ploto 45.85 kv. m, unikalus Nr. 7397-4006-9012:0001; 1/8 dalis sandėlio, užstatyto ploto 87.00 kv. m, unikalus Nr. 7397-4006-9023; 1/8 dalis tvarto, užstatyto ploto 245.00 kv. m, unikalus Nr. 7397-4006-9034, Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Bajorų k., Parko g. 2-8.

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamas turtas yra parduodamas esamos faktinės būklės bei pagal atnaujintus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. Valstybės įmonė Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

VĮ Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Parduodami statiniai yra valstybinėje žemėje, kurioje žemės sklypas nesuformuotas, todėl VĮ Turto bankas teisių į sklypą ar jo dalį neturi ir neperleidžia.

Parduodamam butui priskirtas rūsys, kuris yra bendrojo naudojimo patalpa, todėl rūsių vieta, indeksas yra nenustatytas. Atsižvelgiant į tai, kad daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpos yra bendrosios dalinės nuosavybės teisės objektas, visi klausimai susiję su daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpų valdymu, naudojimu (vietos nustatymu) ir disponavimu sprendžiami bendraturčių sutarimu. Bendraturčiai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi bendros dalinės nuosavybės turtu tvarkos.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2026-06-15, 00 val. 00 min. 00 sek.- 2026-06-17, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2026-06-22 9 val. 00 min.00 sek.- 2026-06-23, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 06 954

Susisiekti el.paštu: aiste.keleciene@turtas.lt





