

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PARKO G., CENTRAS,
PANEVŽIO M., PANEVŽIO M. SAV., 81.5 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

130 400 € (1 600.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
81.50 m	1/2	3

Kaina:	130 400 € (1 600.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Startuoja galutinis „Parko rezidencijos“ kvartalo butų ir loftų rezervavimo etapas.
Rezervuojami butai ir loftai, kurių užbaigimas ir pardavimas numatytas iki 2025 m. gruodžio 31 d.
Paskirtis - butai.
Butų-loftų baigtumai bus įregistruotas 100 proc.
Loftai yra su vienu arba dviem miegamaisiais ir didele svetainės virtuvės-zona.
Dideli vitrininiai langai.
Pirmo aukšto loftų aukštis 4,70 m, antrasolė - 2,20 m.
Liko 5 loftai pirmame ir antrame aukšte.
Loftų plotai 68,88 - 85,52 kv. m.
Turtas parduodamas su daline apdaila:
*grindinis šildymas, grindys betonuotos;
*nuotekų ir vandens įvadai;
*instaliuota elektra;
*šarvo durys į butą.

*pasyvaus namo langai;

Išorinės sienos apšiltintos 20 cm neoporo sluoksniu.

Stogas apšiltintas 40 cm EPS (polisterolas).

Loftai turi 9 kv. m dydžio balkonus.

Nemokamai priklauso 1 parkavimo vieta.

Rūsyje galima įsigyti sandėliuką, kurio plotas - 3 kv. m, kaina - 2500 EUR.

Uždara ir apšvieta teritorija, įvažiavimas bus užtvertas pakeliamu atitvaru.

„Parko rezidencijos“ kvartalas yra šalia miesto parko, atokiau nuo pagrindinių miesto gatvių, teritorijoje auga brandūs medžiai.

Susibūrusi kvartalo gyventojų bendruomenė labai puoselėja ir gražina teritoriją.

Daugiau informacijos telefonu: +37065018819.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH496939

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 650 18819

Susisiekti el.paštu: zivile.repsiene@ober-haus.lt





