



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS PARKO G., NAUJOJI VILNIA, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 27.3 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

**79 800 €** (2 923.08 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>27.30 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>4/9</b>	Kambariai <b>1</b>
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	<b>79 800 € (2 923.08 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1970
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

Žalioje ir ramioje vietoje, tarp medžių apsuptame name, parduodamas vieno kambario butas.

Butas yra ketvirtame namo aukšte, name yra liftas. Į būstą galima iškart įsikelti ir gyventi arba jį atnaujinti pagal savo poreikius ir skonį.

Patogus išplanavimas užtikrina komfortišką gyvenimą: erdvus koridorius, atskiras vonios kambarys su dušu, atskira virtuvė bei didelis kambarys. Iš balkono atsiveria gražus vaizdas į medžius ir žalią aplinką.

Prie namo visada rasite vietos automobiliui stovėjimo aikštelėje. Gyvenantiems su vaikais – šalia įrengta vaikų žaidimų aikštelė.

Puikiai išvystyta infrastruktūra:

iki Maxima – apie 200 m;

iki IKI - N. VILNIA – apie 400 m;

iki Vilniaus „Atžalyno“ mokykla–darželis – apie 400 m;

iki Vilnius Barbora Radvilaitės Mokykla – apie 400 m.

Susisiekite Jums patogiu metu!!!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH506031](http://www.ober-haus.lt/OH506031)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 630 08044

Susisiekti el.paštu: [ekaterina.malanicheva@ober-haus.lt](mailto:ekaterina.malanicheva@ober-haus.lt)



