



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS PARKO G., NAUJOJI VILNIA, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 51.17 M<sup>2</sup> PLOTO 2 KAMBARIAI

**134 000 €** (2 618.72 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>51.17 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>9/12</b>	Kambariai <b>2</b>
--------------------------------------	------------------------	-----------------------

Kaina: **134 000 € (2 618.72 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1989

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Monolitas

Pardavimas ar  
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsiai, Tualetas ir vonia atskirai, Televizorius, Šaldytuvas, Vieta automobiliui, Virtuvės komplektas, Viryklė, Asfaltuotas privažiavimas

## Papildoma informacija

„Šviesus ir jaukus 2 kambarių butas vienoje žaliausių Vilniaus vietų su panoraminu vaizdu – Parko g., Naujojoje Vilnioje. Kur bepažvelgsite – medžiai, žalios erdvės ir atvira panorama.

Parduodamas tvarkingas ir prižiūrėtas 51,17 kv. m 2 kambarių butas Parko g. 65, Naujojoje Vilnioje. Butas yra 9 aukšte iš 13, todėl pro langus atsiveria graži miesto ir žaliosios zonos panorama. Būstas parduodamas su baldais ir buitine technika (išskyrus vaikų kambario baldus), todėl galima įsikelti iš karto be didesnių papildomų investicijų.

Pagrindinė informacija

Adresas: Parko g. 65, Vilnius, Naujoji Vilnia

Plotas: 51,17 kv. m

Kambarių skaičius: 2

Aukštas: 9 iš 13

Namo tipas: monolitinis

Įstiklintas balkonas

Priklauso rūšys

Langų kryptys: šiaurės vakarai ir pietvakariai

#### ĮRENGIMAS:

Plastikiniai langai

Šarvuotos įėjimo durys

Virtuvės komplektas

Erdvios spintos koridoriuje ir kambaryje

Svetainės baldai, lentynos, stolas

Tvarkinga vonios kambario įranga

Buitinė technika

Šaldytuvas

Viryklė

Gartraukis

Skalbimo mašina

#### PRIVALUMAI:

Erdvi įstiklinta lodžija

Gražus vaizdas pro langus ir daug natūralios šviesos

Butas parduodamas su dauguma baldų ir technikos

Rakinamas rūšys papildomam daiktų laikymui

Visada randama vietos automobiliui prie namo

Patogi vieta kasdieniam gyvenimui

## Vieta ir infrastruktūra

Puikiai išvystyta infrastruktūra – vos kelių minučių atstumu prekybos centrai, mokyklos, darželiai, viešojo transporto stotelės ir Naujosios Vilnios geležinkelio stotis. Iki Vilniaus centro – apie 9 km.

Netoliese taip pat yra mėgstamos poilsio vietos: Rokantiškių kalva, Pučkorių atodanga ir Tuputiškių botaninis draustinis. Tolėliau Ancučių kraštovaizdžio draustinis.

Puikūs pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai nuomai.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064014900

Susisiekti el.paštu: koritnt@gmail.com



