

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS PARODOS G., CENTRAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 16.5 M² PLOTO 1 KAMBARYS

44 000 € (2 666.67 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
16.50 m	2/3	1

Kaina:	44 000 € (2 666.67 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1933	
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	2
Šildymas	Centrinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Vonia, Atskiras įėjimas, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Uždaras kiemas, Buto dalis, Asfaltuotas privažiavimas	

Papildoma informacija

PARDUODAMA BUTO DALIS PAČIAME KAUNE CENTRE, PARODOS GATVĖJE

ĮRENGIMAS. Bendras buto plotas yra 111.05 kv.m, parduodama buto dalis yra 16.50 kv.m. Bute bus nustatyta naudojimosi tvarka ir paruoštas atskiras įėjimas į butą. Pardavėjas sumontuos pertvarinę sieną, kuri visiškai atskirs parduodamą buto dalį nuo likusio buto. Parduodamai buto daliai priklauso neseniai suremontuotas vonios kambarys kartu su wc, kuriame grindys ir sienos išklotos plytelėmis, lubos dažytos, naujai pakeista vonia. Pagrindiniame kambaryje grindys laminatas, sienos dažytos, atnaujinti langai, kurie yra į vidinio kiemo pusę, tad patalpoje nesigirdi triukšmo. Aukštos buto lubos. Butas parduodamas su jame esančia įranga ir baldais.

NAMAS. Mūrinis namas, 1933 metų statybos. Tvarkoma ir prižiūrima laiptinė. Draugiški ir ramūs kaimynai.

VIETA. Vidinėje namo pusėje yra bendras kiemas, kuriuo gali naudotis visi namo gyventojai. Vidinio kiemo dalyje laipteliai dešinėje veda į uždara vietą, apsuptą gamtos ir puikiai tinkančią grilio vakarams ar piknikams, o palipus kitais laipteliais kairėje atsiveria nuostabi Kauno širdies panorama, kurioje ypatingai nukritus lapams atsiveria nuostabūs vaizdai.

Itin patogi vieta gyventi, pats miesto centras. Netoliese yra parduotuvės, restoranai, universitetai, autobusų stotelės, poliklinika ir kt. Iki Kauno autobusų stoties vos 4 min. automobiliu, iki PPC "Akropolis" vos 10 min. pėsčiomis. Viskas pasiekama vos kelių minučių bėgyje.

Puiki investicija į nekilnojamąjį turtą, įsigijus galima nuomoti studentams.

YRA GALIMYBĖ ĮSIGYTI VISĄ BUTĄ!

Daugiau informacijos telefonu!

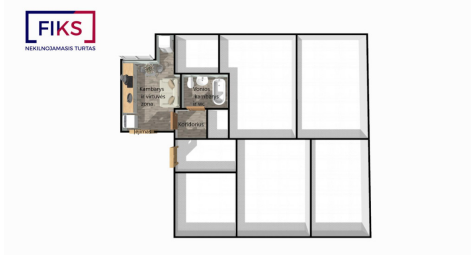
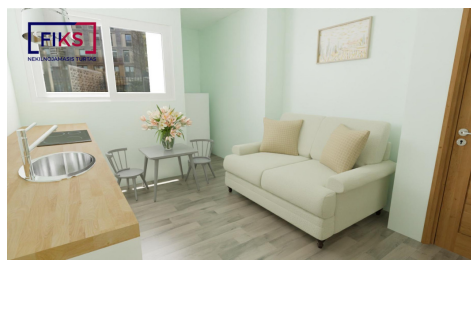
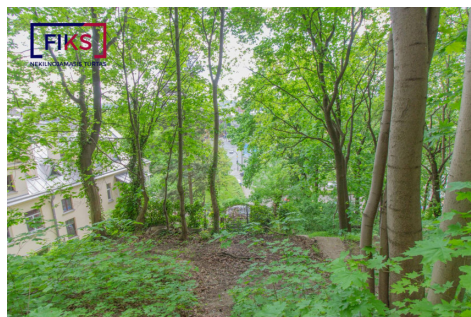
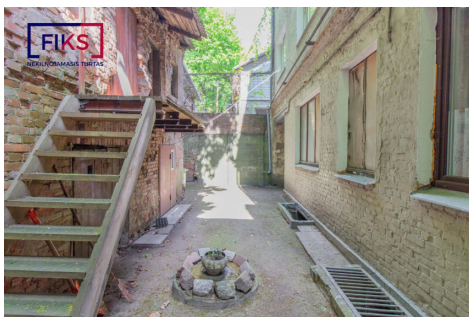
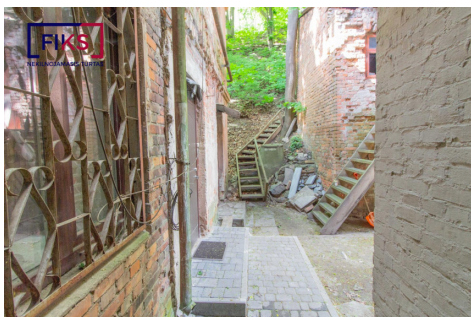
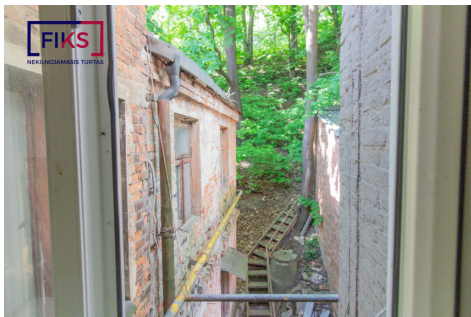
Padėsime jums profesionaliai ir greitai gauti paskolą kredito įstaigose. Mūsų partneriai: nepriklausomi turto vertintojai, kredito įstaigos, paskolų brokeriai - pasiruošę jums padėti.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 620 31689

Susisiekti el.paštu: ausra@fiks.lt







NEKILNOJAMASIS TURTAS





NEKILNOJAMASIS TURTAS

AUŠRA NAYYAR
NT brokerė

+370 620 31689

ausra@fiks.lt
www.fiks.lt
Vytauto pr. 93, Kaunas