



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS PARTIZANŲ G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 46.23 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

95 000 € (2 054.94 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
46.23 m²	4/5	2

Kaina:	95 000 € (2 054.94 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1972
Šildymas	Array
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS KAUNE, PARTIZANŲ G. – PUIKI GALIMYBĖ ĮSIRENGTI SAVO SVAJONIŲ NAMUS!

Ieškote buto, kurį galėtumėte įsirengti pagal savo poreikius ir skonį? Šis butas – puikus pasirinkimas vertinantiems kokybiškai paruoštą pagrindą pilnai rekonstrukcijai bei strategiškai patogią vietą mieste.

Butas jau paruoštas kapitaliniam įrengimui – atlikti svarbiausi paruošiamieji darbai, todėl galėsite iš karto pradėti kurti modernų ir jaukų interjerą pagal savo viziją.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Partizanų g., Kaunas
- 2 kambarių butas
- Bendras plotas – 46,23 kv. m
- 4 aukštas
- Statybos metai – 1972 m.
- Centrinis šildymas
- Butui priklauso rūšys

PRIVALUMAI:

- Pakeisti vamzdiniai
- Pakeisti radiatoriai

Plastikiniai langai
 Pradėtos montuoti stumdomos durys į vonios kambarį
 Butas paruoštas pilnai rekonstrukcijai
 Galimybė įsirengti būstą pagal individualų projektą
 Tvarkingas prižiūrėtas namas
 Rūšys

PATOGI IR VERTINAMA VIETA – PARTIZANŲ G., KAUNAS

Partizanų gatvė – viena patogiausių vietų gyvenimui Kaune. Čia puikiai išvystyta infrastruktūra, todėl viskas pasiekama greitai ir patogiai:

- Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu
- Netoliese prekybos centrai, mokyklos, darželiai
- Šalia gydymo įstaigos, sporto klubai, paslaugų vietos
- Greitas susisiekimas su miesto centru ir kitais Kauno rajonais
- Aplink daug žalumos bei pasivaikščiavimo vietų
- Puiki vieta tiek gyvenimui, tiek investicijai

Tai butas žmonėms, kurie ieško galimybės susikurti šiuolaikišką, funkcionalų ir vertę kuriantį būstą geroje Kauno vietoje.

ATSTUMAI

SUSISIEKIMAS

~6.57 km Atstumas iki centro

Autobusų stotelės

~0.44 km Biruliškės

~0.46 km Biruliškės

~1.25 km Biruliškės

~1.57 km Kalniečių poliklinika

~2.25 km Draugystės g.

~2.55 km Narėpai

~3.80 km Smiltynai

Autobusų stotys

~5.86 km KAUNO AUTOBUSŲ STOTIS

Geležinkelio stotys

~4.93 km Palemono geležinkelio stotis

MOKYMOSI ĮSTAIGOS

Vidurinis ugdymas

~0.51 km Kauno buitinių paslaugų ir verslo mokykla

~0.72 km Kauno statybininkų rengimo centras

Pradinis ugdymas

~0.13 km Kauno Aleksandro Stulginskio katalikiška vidurinė mokykla

~0.14 km Kauno "Jaunųjų sporto organizacijos" mokykla

~0.35 km Kauno Dainavos vidurinė mokykla

~1.21 km Viešoji įstaiga Kauno Juozo Urbšio katalikiška vidurinė mokykla

Ikimokyklinis ugdymas

~0.25 km Kauno menų darželis "Etiudas"

~0.36 km Kauno lopšelis-darželis "Sadutė"

~0.44 km Kauno lopšelis-darželis "Želmenėlis"

~1.08 km Kauno lopšelis-darželis "Pasaka"

PREKYBOS CENTRAI

~0.20 kmIKI – DAINAVA
 ~0.54 kmMaxima X
 ~0.58 kmIKI – SAULĖTEKIS
 ~1.19 kmLidl
 ~1.29 kmIKI – PASIMATYMAS
 ~1.42 kmIKI – EGLĖ
 ~1.62 kmIKI – KOVO 11-OSIOS
 ~1.76 kmIKI – RAMUNĖ
 ~1.77 kmRimi Savas
 ~1.82 kmRimi Dainavos
 INSTITUCIJOS

Policija

~2.76 kmKelių policijos valdyba
 ~3.31 kmGirstupio policijos nuovada

Kitos medicinos įstaigos

~0.39 kmVirginijos Teresės Dambrauskaitės Gudavičienės IĮ gydytojos kabinetas
 ~0.45 kmPANACĖJA, UAB
 ~0.77 kmDAINIAUS BUTVILO KLINIKA, UAB
 ~1.42 kmODOS LIGŲ, KOSMETOLOGIJOS IR LAZERIO KLINIKA, UAB GROŽIO PASAULIS
 ~1.42 kmBENDROSIOS MEDICINOS PRAKTIKA, UAB privati klinika (BMP klinika)

Ligoninės, poliklinikos ir ambulatorijos

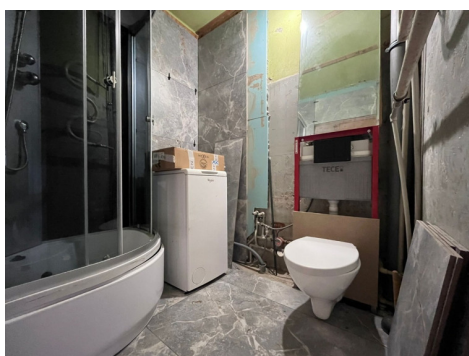
~1.65 kmKAUNO DAINAVOS POLIKLINIKA, VŠĮ
 ~1.94 kmKAUNO KALNIEČIŲ POLIKLINIKA, VŠĮ
 ~2.43 kmRESPUBLIKINĖ KAUNO LIGONINĖ, VŠĮ vertebro-neurologijos skyrius Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

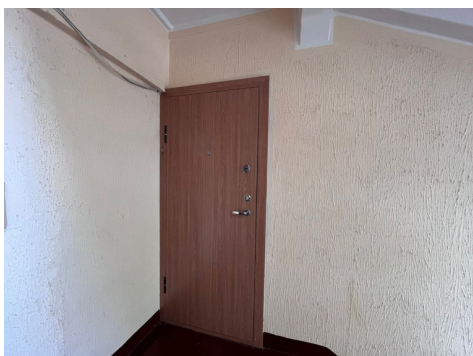
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064039788

Susisiekti el.paštu: laura.pakstaitiene@capitalrealty.com





A promotional graphic for Laura Pakštaitienė, a real estate broker at CAPITAL TOP. The background is dark blue with a faint cityscape. On the right, there is a portrait of Laura Pakštaitienė, a woman with long brown hair, wearing a black long-sleeved top and a dark skirt. On the left, there is text in white and blue. The text includes the company logo 'CAPITAL TOP', the name 'Laura Pakštaitienė' in a cursive font, and contact information: 'Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?', 'Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!', 'laura.pakstaitiene@capital.lt', '+370 640 39788', and 'www.capital.lt'.

CAPITAL
TOP

Laura Pakštaitienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

laura.pakstaitiene@capital.lt
+370 640 39788
www.capital.lt