



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS PARTIZANŲ G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 61 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

**127 900 €** (2 096.72 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>61.00 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>5/5</b>	Kambariai <b>3</b>
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **127 900 € (2 096.72 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1969

Įrengimo lygis: Tvarkingas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Blokinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūšys, Tualetas ir vonia atskirai, Šaldytuvas

### Papildoma informacija

PARDUODAMAS TVARKINGAS TRIJŲ KAMBARIŲ BUTAS!

PRIVALUMAI:

- Aplink daug žalumos;
- Butas šiltas ir šviesus;
- Įstiklintas balkonas;
- Langai į dvi puses;
- Tvarkinga rakinama laiptinė;
- Tvarkinga aplinka;
- Butui priklauso rūšys.

Kreipkitės – 0 699 86608

Galima ir savaitgaliais!

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Partizanų g., Kaunas;
- Kaina – 127 900 €;
- Pastato tipas – blokinis;
- Statybos metai – 1969;
- Aukštas – 5/5;
- Kambarių sk. – 3;
- Bendras plotas – 61 m<sup>2</sup>;
- Šildymas – centrinis;
- Vandentiekis ir kanalizacija – miesto;
- Kodinė laiptinės spyna.

---

#### IŠPLANAVIMAS:

- Kambarys – 17.13 m<sup>2</sup>;
- Kambarys – 17.13 m<sup>2</sup>;
- Kambarys – 11.28 m<sup>2</sup>;
- Virtuvė – 5.21 m<sup>2</sup>;
- Koridorius – 6.46 m<sup>2</sup>;
- Vonia – 2.03 m<sup>2</sup>;
- WC – 1.26 m<sup>2</sup>.

---

#### ĮRENGIMAS:

- Langai – plastikiniai;
- Durys – šarvo tipo;
- Grindys – laminatas;
- Sienos – tapetai;
- Vonia ir wc – plytelės;
- Įstiklintas balkonas.

---

#### INFRASTRUKTŪRA:

- Kelios minutės iki PC Saulėtekis, PC Savas, PC Maxima, PC Lidl;
- Šalia DARŽELIAI, MOKYKLOS, KAUNO KOLEGIJA, STOTELĖS, SPORTO KLUBAI, GYDYMO ĮSTAIGOS;
- Puikus susisiekimas tiek su miesto centru, tiek su kitais rajonais.

---

Norite PARDUOTI ar PIRKTI, IŠNUOMOTI ar IŠSINUOMOTI?

KREIPKITĖS – AŠ PADĖSIU!

Konsultacija NEMOKAMA! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

Jūsų nekilnojamo turto brokeris – Vismantas Stoškus, tel. +370 699 86608

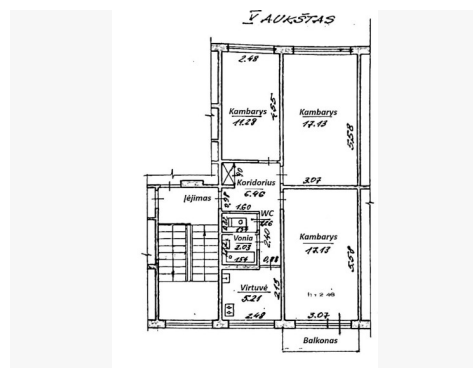
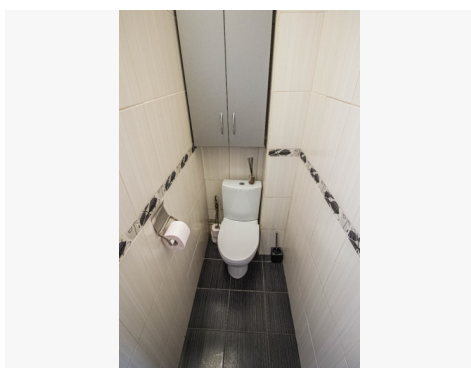
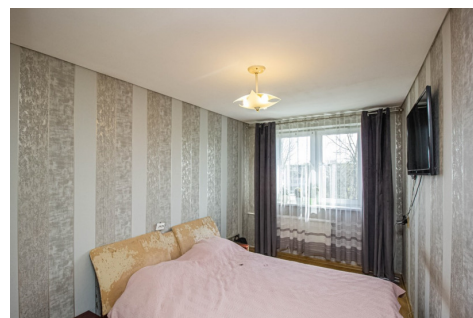
<http://stoskus.lt>

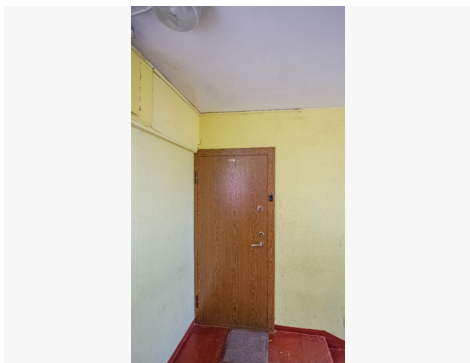
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 86608

Susisiekti el.paštu: [vismantas.stoskus@capital.lt](mailto:vismantas.stoskus@capital.lt)





**CAPITAL**  
KAUNAS

*Vismantas Stoskus*

SILVER CLUB

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galū būti jūsų asmeniniu brokeriu!

vismantas.stoskus@capital.lt  
+370 699 86608