

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PARYŽIAUS KOMUNOS G.,
RUMPIŠKŲS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV.,
82.00 M² PLOTO 4 KAMBARIAI**

157 900 € (1 925.61 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
82.00 m	5/10	4

Kaina:	157 900 € (1 925.61 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2006
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Labai erdvus ir šviesus 4 kambarių, 82 kv.m butas su saulėta svetaine vienoje erdvėje su virtuve.

Yra gana ne mažas sandėliukas bei vonia sujungta su WC.

Saulėta svetainė, nes langai orientuoti į pietus. Saulėtą dieną, žiemos sezono metu šildymas net nereikalingas. Šildymo sąskaitos itin mažos ir draugiškos piniginei. (Šildymas reguliuojamas).

Vieta strategiškai patogi. Vos perėjus gatvę patenkate į atnaujintą, vaikų žaidimų aikštelių kupiną parką - "Ažuolų giraitė". Čia tobula vieta tiek ramiam pasivaikščiojimui, tiek ir pasivažinėjimui, riedučiais, o gal pabėgiojimui, taip pat visai šalia yra medicinos įstaiga, klinika, reabilitacijos centras - "Affidea". Einant link Trinyčių pusės, jus

pasiekiate kitą atnaujintą parką, kur yra didesnis prūdelis, taip pat sporto ir vaikų žaidimų aikštelės.

Butas 10-15 min kelio pėsčiomis iki senamiesčio, arti Danės pakrantė, restoranai bei barai, lengva ten nusigauti ir grįžti.

Šalia yra du pagrindiniai, didieji prekybos centrai: "Lidl" "Iki", o už 10 min kelio pėsčiomis atsiduriate "AKROPOLYJE". Taip pat aplink apstu mažų maisto prekių parduotuvių, Second Hand shopų ir grožio salonėlių, vaikų darželių ir mokyklų.

Svarbus privalumas, parkingas kieme prie namo yra apribotas užtvaru, todėl čia visada rasite vietos savo automobiliui.

Butas penktame aukšte, sveikiau lipti laiptais, tačiau jei grįžtate su pirkiniais yra ir liftas :)

Butas parduodamas su baldais bei buitine technika.

Kaina derinama.

Kontaktinis telef: +37065201011

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065201011

Susisiekti el.paštu: danielegijoneda@gmail.com

