



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS PAŠILĖS G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 81.73 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

185 000 € (2 263.55 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
81.73 m²

Aukštas
2/5

Kambariai
4

Kaina: **185 000 € (2 263.55 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1994

Pastato įrengimas: Tvarkingas

Šildymas: Array

Namo tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūsysis, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Papildoma informacija

Parduodamas 81,73 kv.m. 4 kmbr. butas Pašilės g., Gričiupis, Kaunas

BUTO APRAŠYMAS:

. Plotas – 81,73 kv.m.

. Aukštas – 2/5

. Parduodamas su beveik visais baldais ir buitine technika

. Durys į butą – šarvo

. Langai – plastikiniai, orientuoti į pietus ir šiaurę, butas šiltas ir saulėtas

. Didelis įstiklintas balkonas per du kambarius

. Grindys – šlifuojamas, lakuojamas parketas, vonios kambaryje – plytelės, virtuvės zonoje marmaleumas

. Rūsysis – 4,95 kv.m.

. Darytas kosmetinis remontas, išlygintos lubos, sienos, pakeista santechnika, elektros instaliacija, sumontuoti vandens filtrai

. Laiptinės aikštelėje tik po du butus

. Židinytis

NAMO APRAŠYMAS:

- . Statybos metai – 1994
- . Mūrinis
- . Bendrija
- . Tvarkingi ir ramūs kaimynai, aplink namą daug žalios zonos
- . Uždara namo teritorija, šlagbaumas
- . Šarvuotos durys, tvarkinga laiptinė, magnetinė kodinė laiptinės spyna

KOMUNIKACIJOS:

- . Vandentiekis – miesto
- . Kanalizacija – miesto
- . Šildymas – elektrinis
- . Elektra
- . Šviesolaidis

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- . Pašilės g, Gričiupis, Kaunas
- . Atstumas iki centro – 5,84 km, arba 9 minutės automobiliu
- . Artimiausia parduotuvė už 100 metrų „Šilas“
- . Artimiausias vaikų darželis vos už 240 metrų „Šilinukas“, artimiausia mokykla už 340 metrų Kauno Varpo gimnazija
- . Iki KTU studentų miestelio vos 500 metrų
- . Netoliese atnaujintas Girstupio baseinas ir Kauno ledo rūmai, Sabonio krepšinio centras už 80 metrų
- . Puikus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais viešuoju transportu, stotelė už 400 metrų

Izaokas Gegužis

Capital Kaunas

O 699 57224

izaokas.geguzis@capital.lt

Kviečiame apžiūrai ir deryboms Jums patogiu metu!

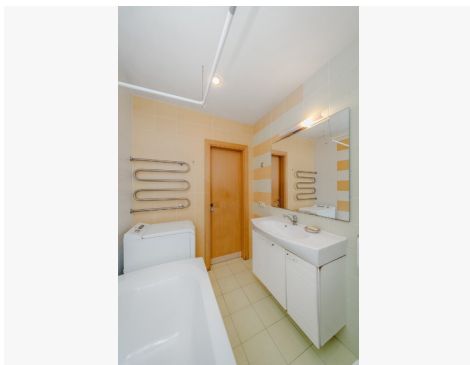
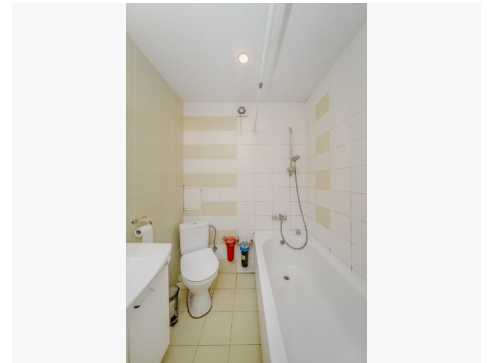
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

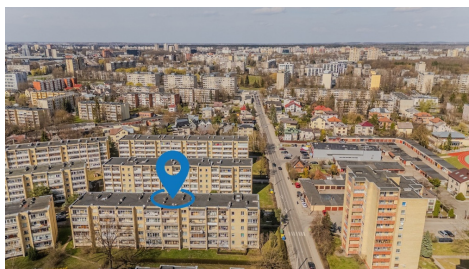
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 57224

Susisiekti el.paštu: izaokas.geguzis@capitalrealty.com







CAPITAL
KAUNAS

SILVER CLUB

PATIKIMAS
BROKERIS
KAUNE

**PADESIU VISAI
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

IZAOKAS GEGUŽIS
+370 699 57224
 izaokas.geguzis@capital.lt

