



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS PERKŪNKIEMIO G., PAŠILAIČIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 50.01 M<sup>2</sup> PLOTO 2 KAMBARIAI

**165 000 €** (3 299.34 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>50.01 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>4/12</b>	Kambariai <b>2</b>
--------------------------------------	------------------------	-----------------------

Kaina: **165 000 € (3 299.34 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos  
metai: 2017

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Pastato tipas Monolitas

Pardavimas ar  
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Detalus planas, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Vieta automobiliui, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Asfaltuotas privažiavimas

## Papildoma informacija

Brokeriai pardavimui nedomina.

Parduodamas 2 kambarių butas su sandėliuku bute Pašilaičiuose, 50.01 m<sup>2</sup>, 4/12 aukšte.

Yra galimybė papildomai įsigyti 2 parkavimo vietas, bei sandėliuką (papildomai) šalia buto.

Gerai išvystyta infrastruktūra ir geras susisiekimas – apie 500 m. iki vakarinio aplinkelio, artimiausia viešojo transporto stotelė prie pat namo, apie 8 km. iki Vilniaus miesto centro (apie 15 min automobiliu ne piko metu). Netoliese yra prekybos centras "PC Pašilaičiai", parduotuvės "Maxima", "Rimi", "Šilas", sporto klubas vaikų pramogų ir užimtumo centras, už namo

naujai įkurtas Perkūno skveras su modernia ir didele vaikų žaidimo aikšte, treniruokliai, stalo teniso, futbolo ir krepšinio aikštelės bei grill zona su stacionariom grilinėmis.

Šis jaukus būstas, pastatytas 2017 metais, išsiskiria savo šiluma ir yra idealus pasirinkimas ieškantiems patogumo Vilniaus miesto šiaurės vakarinėje dalyje. Erdvus, pilnai įrengtas butas Perkūnkiemio gatvėje siūlo komfortišką gyvenimą, su patogiu susisiekimu su miesto centru. Čia pat esantis 3g (oro uostas važiuoja pro Vilnius Tech Park) ir 5g (Saulėtekis) viešojo transporto žiedas – leis patogiai įsitaisyti viešajame transporte.

Pašilaičiai – nuolat besiplečiantis ir modernėjantis rajonas, garsėjantis puikia infrastruktūra. Čia gausu prekybos centrų, gydymo įstaigų, mokyklų bei darželių (tiek privačių, tiek valstybinių), užtikrinančių patogų kasdienį gyvenimą. Rytų kryptimi orientuoti langai garantuoja natūralios šviesos gausą iš ryto.

Bute įrengta visa reikalinga buitinė technika ir baldai: indaplovė, skalbimo mašina, šaldytuvas ir viryklė, integruotas virtuvės komplektas, vonia ir patogus sandėliukas papildomai daiktų saugyklai. Centrinis šildymas užtikrina jaukumą šaltaisiais mėnesiais. Tai puiki galimybė įsikurti naujuose namuose be papildomų investicijų į būsto įrengimą.

Šis butas yra puikus pasirinkimas tiek jaunoms šeimoms, tiek ieškantiems patogaus miesto būsto su visais privalumais.

-----

Buto informacija:

Plotas: 50 kv.m.

Aukštas: 4 iš 12

Statybos metai: 2017 m.

Kambarių skaičius: 2

-----

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Tvarkingas vonios kambarys;
- Domofonas;
- Šarvo durys;

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060107927

Susisiekti el.paštu: seima@lpic.lt



