



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS PERVALKOS G., NERINGOS M., NERINGOS SAV., 77.72 M² PLOTU 4 KAMBARIAI

549 000 € (7 063.82 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
77.72 m²

Aukštas
1/2

Kambariai
4

Kaina: **549 000 € (7 063.82 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2006

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Namo tipas Medinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Kabelinė televizija, Signalizacija, Dušas, Sandėliukas, Šaldytuvas, Atskiras įėjimas, Kondicionierius, Butas per kelis aukštus, Virtuvės komplektas, Viryklė, Vaizdo kameros

Papildoma informacija

PARDUODAMI 4 KAMBARIŲ APARTAMENTAI PERVALKOJE SU VAIZDU Į KURŠIŲ MARIAS

Parduodami išskirtiniai 4 kambarių apartamentai Pervalkoje – vienoje ramiausių ir autentiškiausių Kuršių nerijos vietovių. Tai puiki vieta ieškantiems privatumo, gamtos artumo ir kokybiško poilsio prie vandens.

Apartamentai įsikūrę vos keli metrai iki Kuršių marių pakrantės, todėl iš terasos ir dalies langų atsiveria marių panorama, o aplinką supa brandūs medžiai ir natūrali Neringos gamta. Funkcionalus išplanavimas, atskiras įėjimas, nuosava kiemo dalis bei terasa leidžia mėgautis individualaus namo komfortu vienoje geidžiamiausių Lietuvos vietų.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Adresas – Pervalka, Neringa

Paskirtis – poilsio apartamentai (atskiras turtinis vienetas)

Bendras plotas – 72.41 m²

Sandėliuko plotas – 5.31 m²

Sklypo dalis – 3,32 a

Kambarių skaičius – 4

Svetainė

Atskira virtuvė

3 miegamieji kambariai

Drabužinė

Vonios kambarys

Aukštai – pirmas aukštas ir mansarda

Atskiras įėjimas

Statybos metai – 2006

Pastato tipas – rastinis, apšiltintas

Šildymas – elektrinės šildomos grindys ir oras–oras šilumos siurblys(valdoma nuotoliu)

Langų kryptys – rytai, pietūs ir vakarai

Terasa su vaizdu į Kuršių marias

Automobilio parkavimo vieta

Atskiras sandėliukas

Automatinė laistymo sistema (valdoma nuotoliu)

Vandens gręžinys

Vietinė kanalizacija

Elektra

Apsaugos ir priešgaisrinė signalizacija

Pervalka vertinama dėl savo išskirtinės ramybės, autentiškos aplinkos ir ribotos plėtros galimybių, todėl čia esantis nekilnojamasis turtas išlieka itin vertinamas. Vos keli žingsniai iki marių pakrantės, šalia esantys dviračių ir pėsčiųjų takai, pušynų apsuptis bei patogus susisiektis su Juodkrante ir Nida leidžia mėgautis visais Kuršių nerijos privalumais. Tai vieta, kurioje galima pabėgti nuo miesto ritmo ir kasdien mėgautis išskirtiniu kraštovaizdžiu, gamtos ramybe bei tikra pajūrio atmosfera.

Tai ne tik poilsio apartamentai – tai galimybė turėti savo vietą vienoje unikaliausių Lietuvos vietų, kur marios ir Kuršių nerijos gamta tampa kasdienybės dalimi.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kviečiame susisiekti.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061421112

Susisiekti el.paštu: simas@vendors.lt



