

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PETELIŠKIŲ G., FILARETAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 52.88 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

165 000 € (3 120.27 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
52.88 m	3/6	2

Kaina:	165 000 € (3 120.27 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1979
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ŠVIESUS, JAUKUS 2 KAMBARIŲ BUTAS RENOVUOTAME NAME FILARETUOSE

Parduodamas išskirtinis 2 kambarių butas Peteliškių gatvėje 2, Vilniuje. Tai šviesus, jaukus perplanuotas butas, kuriame dominuoja pastelinių tonų spalvos, kuriančios ramybės ir šilumos atmosferą.

Butas išsiskiria funkcionalių išplanavimų – svetainė sujungta su virtuve, todėl erdvė tampa atvira, šviesi ir idealiai tinkama tiek kasdieniam gyvenimui, tiek jaukiems vakarams su šeima ar draugais.

Du atskiri miegamieji suteikia privatumo ir patogumo, vienas jų įrengtas su darbo zona prie lango, pro kurią atsiveria vaizdas į paupį. Bute gausu natūralios šviesos, o jauki aplinka ir kruopščiai parinktos interjero detalės sukuria ypatingą gyvenimo kokybę. Namai yra renovuoti – tai reiškia ne tik mažesnes šildymo sąnaudas, bet ir tvarkingą, atnaujintą aplinką.

Lokacija – itin patogi: Peteliškių gatvė yra ramioje miesto dalyje, tačiau greitai ir patogiai pasieksite tiek miesto

centrą, tiek kitus rajonus. Vienas didžiausių šio buto privalumų – artumas gamtai. Vos kelios minutės pėsčiomis ir jūs jau Belmonto kraštovaizdžio draustinyje, Pavilnių regioniniame parke ar Kalnų parke – ideali vieta pasivaikščiojimams, bėgiojimui, aktyviam laisvalaikiui ar tiesiog poilsiui gamtoje.

Šis butas puikiai tinka tiems, kurie ieško estetiško, kokybiško ir paruošto gyvenimui būsto, vertina ramybę, gamtą bei patogų susisiekimą su miestu.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Peteliškių g. 2, Vilnius;
- Namo statyba – 1979 m. (renovacija 2018 m.);
- Kambarių skaičius – 2;
- Bendras plotas – 52.88 m²;
- Šildymo tipas – centrinis-kolektorinis;
- Aukštas – 3/6.

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainės/virtuvės zona – 25.1 m²;
- Darbo erdvė – 7.59 m²;
- Miegamasis – 11.13 m²;
- Balkonas – 0.85 m²;
- Drabužinė – 3.39 m²;
- Vonis/WC kambarys – 4.82 m².

PRIVALUMAI:

- Šiltas, jaukus bei erdvus interjeras;
- Renovuotas namas su tvarkinga laiptine;
- Puikiai išnaudotos erdvės;
- Žaliuojanti ir rami aplinka;
- Draugiška kaimynystė.

VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- Vilniaus centrą pasieksite per 9 min automobiliu;
- Vos kelios minutės iki Paupio;
- 1.2 km. iki Kalnų parko;
- 1.3 km. iki Belmonto draustinio;
- 3 km. iki Pavilnių regioninio parko;
- 210 m. iki artimiausios viešojo transporto stotelės;
- 180 m. iki artimiausio prekybos centro;
- 700 m. iki artimiausio darželio;
- 550 m. iki artimiausios mokyklos įstaigos.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061265505

Susisiekti el.paštu: patricija.bubulaite@capitalrealty.com





