

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PIENINŲS G., NEMENČINŲS M.,
VILNIAUS R. SAV., 33.45 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

69 000 € (2 062.78 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
33.45 m	2/3	2

Kaina: **69 000 € (2 062.78 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1980

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Kodinė laiptinės spyna, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais, Rūsysis, Rūsysis, Sandėliukas, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Virtuvė sujungta su kamb.²

Papildoma informacija

Parduodamas ką tik įrengtas loftas Nemenčinėje!

Ką tik atliktas kapitalinis remontas, po kurio dar niekas negyveno. Jūsų patogumui loftas parduodamas kartu su visais esančiais baldais ir buitine technika.

Vieni iš privalumų - lubos siekiančios net 4,12 metrų aukštį ir dideli langai, užtikrinantys natūralios šviesos gausą.

PRIVALUMAI

- Atliktas pilnas kapitalinis remontas;
- Parduodamas su visais esančiais baldais ir buitine technika: orkaite, kaitlente, šaldytuvu, skalbykle ir kt.;
- Sumontuotas LED apšvietimas;
- Nauji plastikiniai langai, šarvo durys;
- Aukštos lubos ir vientisa erdvė kartu su antresole sukuria erdvės pojūtį;
- Moderniai įrengta laiptinė;
- Namo kiemas ribojasi su pušynu;

IŠPLANAVIMAS

- Miegamasis kambarys viršuje su drabužių spinta;
- Svetainė su virtuve;
- WC/Vonios kambarys;

BENDRA INFORMACIJA

- Statybos metai: 1980 m. (2023 m. atlikta renovacija);
- Namo tipas: mūrinis;
- Šildymas: radiatorinis šildymas su bendra pastatui dujine katiline apskaita pagal plotą;
- Kodinės laiptinės durys;
- Pakirtis: kūrybinės dirbtuvės.
- Galimybė įsigyti parkavimo vietą ir sandėliuką;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- ~ 460 m Maxima;
- ~ 1.1 km Norfa XL;
- ~ 1.2 km Lidl;
- ~ 420 m. Nemenčinės Gedimino gimnazija;
- ~ 420 m. Nemenčinės Konstanto Parčevskio gimnazija;
- ~ 730 m Vilniaus r. Nemenčinės vaikų darželis
- ~ 200 m. Nemenčinės poliklinikos autobusų stotelė;

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti loftą gyvai!

- Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060409946

Susisiekti el.paštu: laurynas.bilotas@capital.lt