



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS PIENIŲ G., UŽLIEDŽIŲ K., KAUNO R. SAV., 68.39 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

169 000 € (2 471.12 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
68.39 m²

Aukštas
3/3

Kambariai
3

Kaina: **169 000 € (2 471.12 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2008

Pastato įrengimas Tvarkingas

Šildymas: Array

Namo tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Židiny, Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS IR ERDVUS 68,39 KV. M BUTAS SU ŽIDINIO KROSNELE IR PRIVAČIA KIEMO ERDVE UŽLIEDŽIUOSE

Ieškote būsto, kuriame būtų ne tik patogų gyventi, bet ir jauku leisti laiką su šeima? Šis erdvus ir šviesus butas Kauno r., Užliedžiuose, Pienių g. 8, gali tapti jūsų naujais namais. Parkavimas prie namo.

Butas išsiskiria aukštomis mansardinėmis lubomis, kurios suteikia erdvės pojūtį ir išskirtinį charakterį. Interjeras šviesus, funkcionaliai suplanuotas, o dideli langai užtikrina gausų natūralios šviesos kiekį.

PRIVALUMAI

- 68,39 kv. m bendras plotas, 3 kambariai
- Prieš metus darytas kosmetinis remontas, medinės grindys
- Aukštos mansardinės lubos
- Įdiegta išmaniojo namo sistema
- Kokybiška krosnelė su visais reikalingais leidimais

- Krosnelė efektyviai šildo būstą ir leidžia ženkliai sumažinti dujų sąnaudas žiemos metu
- Pagerinta garso izoliacija – sienos tinkuotos, gera garso izoliacija
- Erdvi svetainės zona
- Jaukūs miegamieji kambariai
- Tvarkingas vonios kambarys
- Balkonas poilsiui lauke
- Daug žalumos ir privati aplinka

KIEMAS IR APLINKA

Gyventojai gali mėgautis prižiūrėta teritorija, jaukia pavėsine, vaikų žaidimų zona, žaliais plotais bei saugia aplinka. Tai puiki vieta šeimai, norinčiai gyventi ramiau, tačiau išlikti arti Kauno miesto.

VIETA

Užliedžiai – vienas sparčiausiai augančių Kauno rajono gyvenviečių. Patogus susisiekimas su Kauno centru, netoliese mokyklos, darželiai, parduotuvės ir visa kasdieniam gyvenimui reikalinga infrastruktūra.

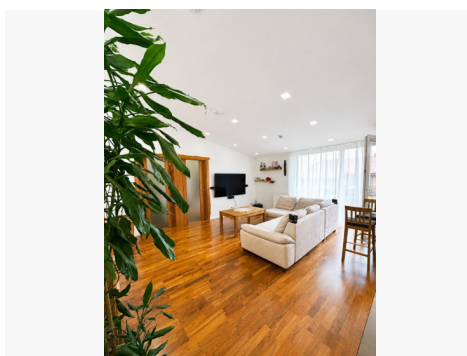
Šis būstas puikiai tiks ieškantiems komforto, erdvės, privatumo ir mažesnių šildymo išlaidų.

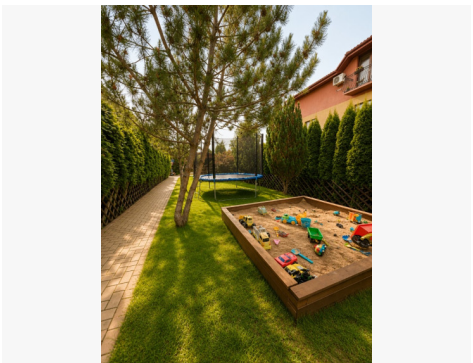
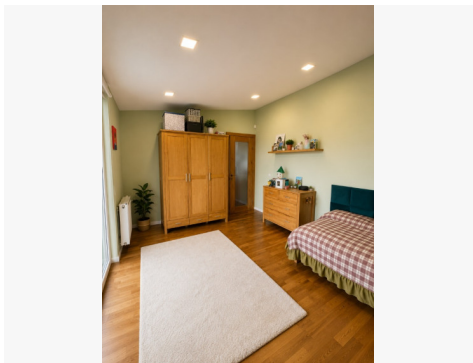
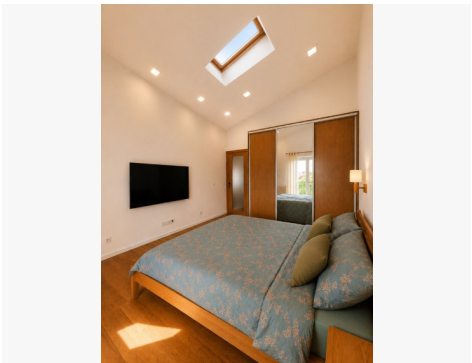
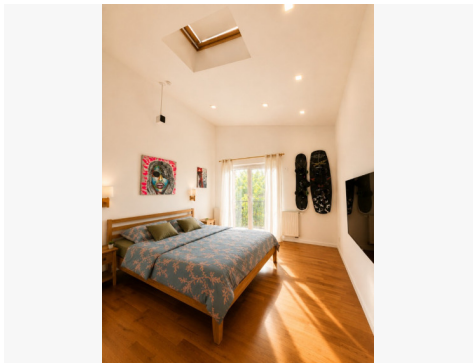
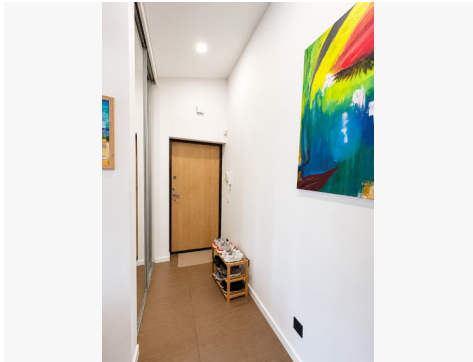
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

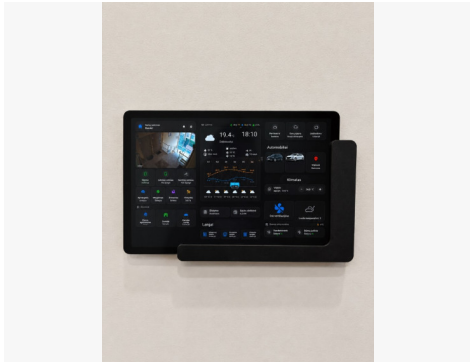
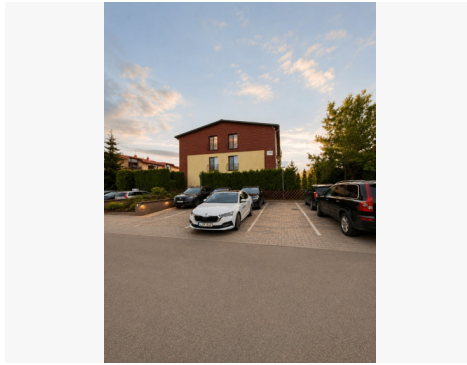
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 655 33602

Susisiekti el.paštu: evelina.viciuniene@capitalrealty.com








CAPITAL
 KAUNAS


DIAMOND CLUB


 PATIKIMAS
 BROKERS
 KAUNE

PADESIU VISAIS NT KLAUSIMAIS

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS



EVELINA VIČIŪNIENĖ

+370 655 33602
 evelina.viciuniene@capital.lt

