



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PIRTIES G.,  
PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 24 M2  
PLOTU, 1 KAMBARIAI****119 000 €** (4 958.33 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>24.00 m<sup>2</sup></b>	<b>1/2</b>	<b>1</b>

Kaina:	<b>119 000 € (4 958.33 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

PARDUODAMAS BUTAS PALANGOJE,

MIESTO CENTRE – PIRTIES G.

Parduodamas jaukus ir funkcionaliai

suplanuotas butas Palangos miesto centre, Pirties gatvėje.

Puikiai išnaudotos erdvės leis jaustis komfortiškai ir patogiai

ties nuolat gyvenant, tiek ilsintis ar investuojant į nuomą.

Apartamentai yra pirmame aukšte, turi savo kiemelį ir automobilio

parkavimo vietą tiesiai priešais įėjimą.

Apartamentai šviesūs, kupini saulės

ir šilumos, vitriniai langai į rytų pusę. Aukštos lubos suteikia

didelės erdvės pojūtį. Nors butas įsikūręs visai šalia miesto centro, jis yra atokiau nuo pagrindinio triukšmo – tai idealus pasirinkimas vertinantiems ramybę ir patogų gyvenimą. Visos reikalingos vietos pasiekiamos vos per kelias minutes: šalia didžiausios maisto prekių parduotuvės, patogus susisiekimas, netoliese autobusų stotis.

#### IŠSKIRTINĖ GALIMYBĖ

#### INVESTUOTOJAMS IR ŠEIMOMS

Galima įsigyti du butus tame

pačiame name – puikus sprendimas didesnei šeimai,

poilsiu su atskirtomis erdvėmis arba pelningai trumpalaikiai /

ilgalaikiai nuomai. Atsižvelgiant į aukštą būsto kokybę, puikią

lokaciją ir modernią infrastruktūrą, tai išskirtinis pasiūlymas

Palangoje.

Antro aukšto buto

skelbimas:

<https://www.ntpulsas.lt/objekto-informacija/8000-butas-palanga-pirties-g>

#### PRIVALUMAI:

- Puiki vieta –

butas netoli Palangos miesto centro

- Naujos statybos

namas

- Butui priklauso

0,3 a aptvertas žemės sklypelis (galimybė įsirengti terasą)

- Aukštos lubos –

didesnis erdvės pojūtis

• Dalinė

apdaila

• Atstumas iki

jūros – mažiau nei 10–15 min. pėsčiomis

• Uždara ir saugi

teritorija

• Vaikų žaidimų

aikštelė

• Nuosava parkavimo

vieta, privatus įvažiavimas per šlagbaumą

• Mažos išlaikymo

sąnaudos

Iki Basanavičiaus gatvės – apie 5

minutės pėsčiomis, o iki jūros lengvu žingsniu nueisite per

maždaug 10 minučių. Namų kieme įrengta vaikų žaidimų aikštelė,

daug vietos automobiliams, butui priklauso nuosava parkavimo

vieta. Teritorija saugi ir uždara – įvažiavimas tik pro telefonu

ar pulteliu valdomą užtvartą. Labai nedidelės išlaikymo

sąnaudos.

Nepavyksta

susisiekti?

Parašykite objekto numerį ar adresą –

susisieksime atsiradus galimybei.

Pirkėjai komisinio mokesčio

nemoka!

Dirbame ir savaitgaliais!

Panašūs pasiūlymai:

[www.ntpulsas.lt](http://www.ntpulsas.lt)

NTPulsas komanda

Brokerė Jonė

+370 643 85 391

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064385391

Susisiekti el.paštu: [agentas@ntpulsas.lt](mailto:agentas@ntpulsas.lt)





