

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS PLYTŲ G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 31.6 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

115 000 € (3 639.24 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
31.60 m	5/5	2

Kaina:	115 000 € (3 639.24 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2007
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Pačiame Palangos centre parduodamas pilnai įrengtas dviejų kambarių butas. Tai puiki investicija, taip pat galimybė iš karto vystyti trumpalaikės/ilgalaikės nuomos verslą, - bute viskas paruošta iki smulkmenų!

=====

Galbūt būtent šis būstas atitinka Jūsų viziją?

Atvykite, ir įsitikinkite patys! Dėl apžiūrų susisiekiame: +370 650 23007, kristina.telpokaite@capital.lt

=====

PRIVALUMAI:

- Palangos centras! Netoli parduotuvių, populiarių kavinių, šviežių produktų turgelio, grožio salonų, pramogų zonų, Palangos baseino, Basanavičiaus gatvė, bažnyčia, Kurhauzas - vos už 5 minučių pėsčiomis;
- Butas jaukus, stilingai ir kokybiškai įrengtas;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;

- Kiekvienoje patalpoje yra garso kolonėlės lubose, valdomos telefonu;
- Kambarių zonų apšvietimo sprendimai;
- Aukštos lubos suteikia erdvės pojūtį ir daug šviesos;
- Daug vietos daiktams susidėti;
- Dušo patalpa su langu;
- Pastate yra įrengtas naujas liftas;
- Privatumas - aukšte vos 4 butai;
- 5 aukšto butai dalinasi vienu bendro naudojimosi sandėliuku, taip pat butui priklauso sieninė rakinama spinta prie lifto;
- Tvarkingos jaukios laiptinės;
- Lauko bei kiekvieno aukšto laiptinės durys su kodinėmis spynomis;
- Parkingas už papildomą 10tūkst. Eur (parduodamas kaip atskiras turtinis vienetas)

=====

BENDRA INFORMACIJA

- Buto plotas: 31,6 kv.m.;
 - Aukštas: 5 iš 5;
 - 2 kambariai (miegamasis ir svetainė, sujungta su virtuve);
 - Statyba: 2007 m.
 - Pastato tipas: mūrinis.
 - Baigtumas: 100 proc.
 - Šildymo tipas: oras - oras (šildo, šaldo, kondicionierus);
 - Vanduo 9 miesto (šaltas ir karštas);
 - Langai orientuoti į rytų pusę;
 - Naujai pakeisti visi vamzdynai, elektros instaliacija;
 - Paskirtis: viešbučių (nedidelis metinis mokestis apie 40Eur);
 - Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka;
 - Tinkamas ir nuomai ir poilsiui ir kaip investicinis butas;
 - Pastatą administruoja Civinity Palanga.
- Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065023007

Susisiekti el.paštu: kristina.telpokaite@capitalrealty.com



