

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS POLOCKO G., UŽUPIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 73.60 M² PLOTO
2 KAMBARIAI**

418 990 € (5 692.80 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
73.60 m	4/4	2

Kaina: **418 990 € (5 692.80 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2017 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Balkonas, Buitinė technika, ²Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Parketas, Židiny, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas,

Ypatumai: Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Butas per kelis aukštus, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Uždaras kiemas, Drabužinė, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Asfaltuotas privažiavimas, Rekuperacinė sistema

Papildoma informacija

Jaukūs žemiškų spalvų namai „Užupio krantinės“ projekte. Tai yra vienas geidžiamiausių projektų visame Vilniuje. Čia harmoningai dera kokybė, prabanga, unikalumas ir saugumas. Visa teritorija uždara, todėl čia saugu ir mažiesiems gyventojams. Šie apartamentai yra tikras funkcionalumo ir patogumo pavyzdys. Čia suplanuota erdvi poilsio zona su valgomuoju, didelis balkonas, miegamasis, du vonios kambariai ir ypatingai daug vietos daiktams

laikyti!

Šiuose apartamentuose viską papildo natūrali saulės šviesa, kuri namus užpildo vakarais. Apartamentuose naudojamos tik aukščiausios kokybės medžiagos: natūralios ąžuolinės parketlentės, medinės durys, stilingi ir kokybiški baldai bei ilgaamžė buitinė technika. Už papildomą kainą galima įsigyti dvi požemines automobilių stovėjimo vietas, į kurias patogiai pateksite liftu. Čia taip pat yra įrengta elektromobilių įkrovimo stotelė.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 73.6 kv. m.
- Kambarių sk.: 2.
- Aukštas: 4 iš 4.
- Šildymas: Kolektorinis - centrinis.
- Dvi parkavimosi vietos su el. stotele.

BUTO YPATYBĖS:

- Unikalus loftas Užupio krantinėje. Modernios erdvės, funkcionalus išplanavimas.
- Pirmame aukšte Jus pasitinka koridorius su veidrodine ir dar viena medžiu dengta spinta, vonios kambarys su vonia, itin funkcionali virtuvė, balkonas ir svetainė.
- Vonios kambarys su akmens masės vonia.
- Svetainės langai orientuoti į vakarus, todėl visą dieną namuose būna šviesu, o vakarais namai užsipildo saulės šviesa.
- Iš šios poilsio zonos išeinate į balkoną, kuris nukreiptas į vidinį kiemą, tad čia galite mėgautis visiška ramybe.

- Virtuvėje sumontuota visa reikalinga buitinė technika kiekvienam kulinarui: indaplovė, orkaitė, net vyno šaldytuvas. O sala suteikia papildomos vietos maisto ruošimui.

- Svetainėje taip pat yra bio židinys, kuris sukuria jaukumo tamsiais žiemos ar rudens vakarais.

- Antrame lofto aukšte yra vonios kambarys su dušo zona, šis vonios kambarys yra dalinai įstiklintas tamsintu stiklu, todėl suteikia unikalumo visam butui.

- Miegamasis su darbo zona.

- Vienas didžiausių buto išskirtinimų, tai paslėptos drabužinės. Už miegamojo lovos tiek iš vienos, tiek kitos pusės patenkate į dvi atskiras spintas, taip pat šalia darbo vietos yra paslėptas sandėliukas bei vos užkilus laiptais į viršų yra niša daiktų laikymui. Viskas apgalvota iki smulkmenų, jog nieko netrūktų, o namai visada dvelktų minimalizmu.

- Visam apartamentų įrengimui, naudotos tik pačios aukščiausios klasės medžiagos.

- Už papildomą kainą parduodama dviguba parkavimosi vieta požeminėje aikštelėje po namu. Įrengta elektromobilio įkrovimo stotelė.

- Šis butas parduodamas su baldais.

- Ypatingai gera lokacija ir susisiekimas su visu miestu. Daug darželių, mokyklų, medicinos ir kitų įstaigų visai šalia namų.

Gyvenimas Užupyje – tai malonumas gyventi mieste ramiu ritmu. Čia galite mėgautis ne tik Senamiesčio artumu, bet ir Užupio jaukumu bei paveldo architektūra. Mažos gatvelės, jaukios kavinukės, unikalios parduotuvėlės ir meno galerijos – visa tai pasiekiamą ranka. Tuo pačiu metu galėsite mėgautis ramybe išeidami pasivaikščioti krantinėmis, dviračių takais ir mėgautis žaluma, supančia namus iš visų pusių.

Deals on Home - feels like home.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 36333
Susisiekti el.paštu: info@homedeals.lt





