



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS POVILO REVENTO G., NARSIEČIŲ K., KAUNO R. SAV., 39.55 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

180 000 € (4 551.20 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
39.55 m²

Aukštas
2/3

Kambariai
2

Kaina:	180 000 € (4 551.20 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS A++ KLASĖS PROJEKTE „AŽUOLIO NAMAI“

Parduodamas funkcionaliai suplanuotas 2 kambarių butas naujos statybos projekte Narsiečiuose – ramioje ir sparčiai besivystančioje Kauno rajono dalyje. Modernus projektas, kokybiški sprendimai ir mažos išlaikymo sąnaudos – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Automobilio parkavimo vieta – 7000 Eur

Sandėliukas 3800 Eur

- Adresas: Povilo Revento g. 8, Narsiečiai, Kauno r.
- Plotas: 39,55 kv. m
- Kambarių skaičius: 2
- Aukštas: 2/3
- Šildymas: elektrinis infraraudonųjų/grindinis šildymas
- Rekuperacija
- Vėsinimas / kondicionavimas
- Energinė klasė: A++
- Statybos pabaiga: 2024 m.

- Karštas vanduo – yra

NAMAS IR APLINKA

- Modernus A++ energetinės klasės projektas;
- Kokybiškos statybinės medžiagos ir racionalūs techniniai sprendimai;
- Tvarkinga kvartalo aplinka;
- Įrengtas gatvės apšvietimas, šaligatviai;
- Vaikų žaidimų aikštelė;
- Nedidelis aukštingumas – tik 3 aukštų namas.

BUTO PRIVALUMAI

- Funkcionalus 2 kambarių išplanavimas;
- Ekonomiškas išlaikymas;
- Rekuperacinė sistema komfortiškam gyvenimui;
- Grindinis šildymas;
- Kokybiški 3 stiklų langai;
- Šarvo durys;
- Puikus pasirinkimas tiek gyvenimui sau, tiek investicijai.

VIETA IR SUSISIEKIMAS

Narsiečiai – viena sparčiausiai augančių Kauno rajono krypčių, vertinama dėl ramios aplinkos ir patogaus susisiekimo su miestu.

- Patogus išvažiavimas į Kauno centrą;
- Netoliese viešasis transportas;
- Šalimais parduotuvės ir paslaugų vietos;
- Daug žalumos ir rami gyvenamoji aplinka.

Jei domina daugiau informacijos ar norite apžiūrėti butą – susisiekite.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 60650052

Susisiekti el.paštu: lina.auste@capitalrealty.com





4