

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PRAMONĖS G., NAUJOJI
VILNIA, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 17.49
M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI**

45 900 € (2 624.36 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
17.49 m	4/8	1

Kaina:	45 900 € (2 624.36 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1980	2
Įrengimo lygis	Suremontuotas	
Šildymas	Elektrinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Buitinė technika, Skalbimo mašina, Su baldais, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas	

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAUJAI SUREMONTUOTAS STILINGAS LOFTAS!

BENDRA INFORMACIJA:

- * Adresas – Pramonės g. 97, Vilnius;
- * Pastato tipas - mūrinis;
- * Buto (patalpos) paskirtis – administracinė (loftas turi atskirą unikalų numerį bei adresą, galima registruoti gyvenamąją vietą);
- * Statybos metai – 1980 m.;
- * Aukštas – 4 iš 8;
- * Kambarių sk. - 1;
- * Bendras plotas – 17,49 m²;
- * Šildymas – elektra;

- * Langai - plastikiniai;
- * Grindys - laminatas;
- * Lubos - įtempiamos, juodos blizgios su reguliuojamu spalvotu LEDiniu apšvietimu;
- * Kaina – 45 900 EUR.

BUTO PRIVALUMAI:

- * Butas naujai suremontuotas, beveik nauji baldai ir buitinė technika (gyventa jame mažiau negu metus);
- * Butui priklauso 8,10 kv. m. bendro naudojimo patalpų;
- * Ketvirtuo aukšto koridorius yra rakinamas, saugi kaimynystė;
- * Laiptinių švara rūpinasi administratorius;
- * Prie pastato erdvi, nemokama parkavimo aikštelė;
- * Šalia viešojo transporto stotelė;
- * Geras susisiekimasis su miestu, iki Vilniaus centro tik 10,5 km.
- * Netoli (1,2 km) prekybos centras Lidl, Maxima.

San. mazge yra dušas, skalbimo mašina Electrolux, vandens šildymo boileris TESY 50l, elektrinis gyvatukas.

Virtuvėje yra šaldytuvas Standart, gartraukis Lagan, stalinė indukcinė viryklė Tillreda, Mikrobangų krosnelė Adler.

Kambaryje 32" HD LED SMART Šilėlis televizorius.

Elektrinis šildytuvas Termia su taimeriu. Patys galite reguliuoti šildymo kaštus.

Pastato rekonstravimo darbai buvo atlikti 2010 m. Paprastojo remonto darbai – 2016 m.

Butas tinka tiek jaunam specialistui / studentui, tiek žmogui, kuris ieško nebrangaus būsto Vilniaus mieste.

Investuotojui šis loftas puikiai tiks nuomai.

INFRASTRUKTŪRA:

Artimiausias darželis:

- ~ 260 m Vilniaus lopšelis-darželis "Coliukė"
- ~ 810 m Vilniaus lopšelis-darželis "Saulėtekis"
- ~ 1,1 km Vilniaus lopšelis-darželis "Paslaptis"

Artimiausia mokymo įstaiga:

- ~ 690 m Vilniaus Juzefo Ignacijaus Kraševskio gimnazija
- ~ 840 m Vilniaus "Žaros" gimnazija
- ~ 860 m Vilniaus "Atžalyno" mokykla-darželis

Artimiausia parduotuvė:

- ~ 890 m „Norfa“, Genių g. 10A, Vilnius
- ~ 970 m „Čia“, Genių g. 11, N. Vilnia
- ~ 1 km „Maxima“, Parko g. 60a, Vilnius

Viešojo transporto stotelė:

~ 30 m Neries st. 67

~ 220 m Bičių st. 14 27

~ 460 m Linksmoji st. 31

Skambinti galite Jums patogiu laiku telefonu +370 612 74742.

Nepavykus prisiskambinti, rašykite sms - perskambinsiu.

Дополнительная информация в любое Вам удобное время по телефону +370 61274742. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 74742

Susisiekti el.paštu: ana.narbuntiene@capitalrealty.com





