

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PRIEGLIAUS G., PILAIT?,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 63.44 M2
PLOT0, 3 KAMBARIAI**

192 900 € (3 040.67 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
63.44 m	3/9	3

Kaina: **192 900 € (3 040.67 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2010

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais,
Vonia, Šarvuotos durys, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas
2

Papildoma informacija

PARDUODAMAS LABAI ŠVIESUS IR JAUKUS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU ERDVIU BALKONU PILAITĖJE

Atvirų durų diena birželio 26 d. (ketvirtadienį), nuo 18.00 iki 20.00 val. adresu Priegliaus g. 8, Pilaitė, būtina išankstinė registracija.

Buto vieta tobulai tinka aktyvų gyvenimą bei laisvalaikį mėgstantiems žmonėms. Visai šalia yra prekybos centrai, ugdymo bei gydymo įstaigos, sporto klubas, viešojo transporto stotelės.

Funkcionalus buto išplanavimas - svetainė su virtuvės zona, balkonas, du izoliuoti miegamieji, vonios kambarys.

Labai geras pasirinkimas apsigyventi šeimai.

Mėgstantiems aktyvų laisvalaikį - netoliese yra pasivaikščiojimams su šeima ar augintiniu, bėgiojimui puikiai

tinkantis miškas, nesunkiai pasiekiami net 3 ežerai, I Buivydiškių tvenkinys.

BENDRA INFORMACIJA:

- Vieta: Priegliaus g. 8
- Bendras plotas: 63,44 kv.m + 7,89 kv.m balkonas;
- Kambarių skaičius: 3
- Aukštas: 3 iš 9;
- Statybos metai: 2009m.;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Šildymas: Centrinis-kolektorinis;
- Namų statytojas: EIKA.

PAGRINDINIAI BUTO PRIVALUMAI:

- Butas įrengtas naudojant aukštos kokybės apdailos medžiagas;
- Žinomiausių gamintojų, kokybiška buitinė technika (skalbimo mašina, indaplovė ir kt.);
- Erdvi ir šviesi svetainė su virtuvės zona;
- Erdvus 7,89 kv.m ploto balkonas;
- Langai orientuoti pietų/rytų kryptimis, todėl butas yra šviesus ir šiltas;
- Ekonomiškas centrinis-kolektorinis šildymas garantuos nedideles šildymo išlaidas (gruodžio mėn. 30,56 Eur, sausio mėn. 40,63 Eur, vasario mėn. 49,02 Eur);
- Erdvios spintos prie įėjimo bei miegamuosiuose;
- Parduodamas su visais baldais bei buitine technika;
- Saugi, tvarkinga kiemo teritorija, kurioje yra vaikų žaidimo aikštelė;
- Rami ir draugiška kaimynystė;
- Aplink yra daug lengvai pasiekiamų parduotuvių, restoranų, ugdymo įstaigų, sporto klubų, grožio salonų;
- Patogus ir greitas susisiekimas su kitais rajonais tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu;
- Yra galimybė įsigyti automobilio parkavimo vietą šalia namo už 7 000 Eur kainą.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- 6,2km iki centro;
- 160m iki PC Pupa;
- 240m iki artimiausios viešojo transporto stotelės (Smalinės st. 30, 54, 63)
- 350m iki parduotuvės Maxima;
- 350m iki parduotuvės LIDL;
- 700m iki parduotuvės Rimi;
- 700m iki sporto klubo "Lemon gym"
- 950m iki lopšelio-darželio "Gilužis";
- 900m iki M. Mažvydo progimnazijos;
- 1,2km iki Pilaitės gimnazijos;
- 2km iki Salotės ež. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

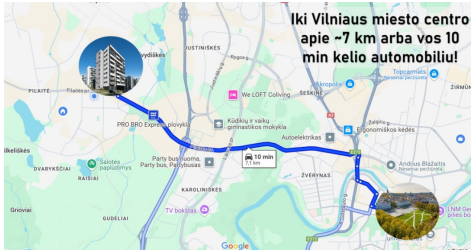
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 623 70411

Susisiekti el.paštu: andrius.blazaitis@capital.lt







CAPITAL CREW

Andrius Blažaitis

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

andrius.blazaitis@capital.lt
+370 623 70411