



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PRIESTOČIO G.,
CENTRAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M.
SAV., 20.00 M² PLOTO 1 KAMBARYS****62 000 €** (3 100.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas 20.00 m²	Aukštas 1/3	Kambariai 1
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **62 000 € (3 100.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1920

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsysis, Dušas, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Vieta automobiliui, Virtuvės komplektas, Viryklė

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 1 KAMBARIO BUTAS

Teirautis telefonu:

+37067845868 Anžela

PARDUODAMAS JAUKUS 1 KAMBARIO BUTAS-STUDIJA KLAIPĖDOS CENTRE!

Vieta: Klaipėda, Centras, Priestočio g.

Bendras plotas: 20 m²

Aukštas: 1/3

Pastato tipas: Mūrinis (1920 m. statyba)

Šildymas: Elektra / kietu kuru (ABX krosnelė)

Langai: Pietų kryptimi (daug natūralios šviesos)

Parkavimas: Privatus kiemelis automobiliui

Papildomos erdvės: 10 m² sandėliukas, sausas rūsys

BUTO PRIVALUMAI

Puiki lokacija pačiame Klaipėdos centre – viskas pasiekama pėsčiomis!

Efektyvus ir ekonomišką šildymas – krosnelė ABX leidžia reguliuoti šildymą pagal poreikius, o išlaikymo kaštai itin maži (vos ~6 EUR per mėnesį, jei negyvenate).

Dideli langai pietų pusėje – bute visada bus šviesu ir jauku.

Erdvus 10 m² sandėliukas – saugiai laikysite malkas, dviračius ar kitus daiktus.

Sausas ir tvarkingas rūsys su metalinėmis durimis – papildoma vieta laikyti daiktus ar įsirengti vyno kolekciją.

Rakinama laiptinė su kodu – užtikrina saugumą.

Tik 6 butų name – rami kaimynystė ir privati aplinka!

Privatus kiemelis automobiliui – parkavimo vieta Klaipėdos centre yra didelis privalumas.

TOBULA LOKACIJA – VISKAS ŠALIA!

Mokyklos ir darželiai:

260 m – Klaipėdos lopšelis-darželis „Traukinukas“

420 m – VšĮ „Smaragdinis pasaulis“

450 m – UAB „Vaikystės sodas“ Klaipėda

Prekybos centrai ir parduotuvės:

160 m – maisto prekių parduotuvė

Netoliese – prekybos centrai, restoranai ir kavinės

Puikus susisiekimas:

20 m – artimiausia viešojo transporto stotelė

5 min. pėsčiomis – autobusų ir traukinių stotis

Laisvalaikis ir gamta:

Netoliese – Skulptūrų parkas ir šunų parkas

10 min. iki senamiesčio

Aplink nauja infrastruktūra – jaukus miesto judesys ir tuo pačiu rami aplinka

Šis butas – puikus pasirinkimas tiek asmeniniam gyvenimui, tiek investicijai!

Nepraleiskite šios galimybės – skambinkite dabar ir susitarkite dėl apžiūros!

SKELBIMO ID: 130269

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 662 23391

Susisiekti el.paštu: savickaite@rutosnt.lt



