

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS R. KALANTOS G.,  
PETRAŠIŲNAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 67.09  
M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

89 000 € (1 326.58 €/m )

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

|         |         |           |
|---------|---------|-----------|
| Plotas  | Aukštas | Kambariai |
| 67.09 m | 5/6     | 3         |

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Kaina:              | 89 000 € (1 326.58 €/m ) |
| Statusas:           | Aktyvus                  |
| Statybos metai:     | 1993                     |
| Įrengimo lygis      | 2<br>Suremontuotas       |
| Šildymas            | Centrinis                |
| Pastato tipas       | Mūrinis                  |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas               |

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS, 3 KAMBARIŲ BUTAS STRATEGIŠKAI PATOGIOJE KAUNO VIETOJE - R. KALANTOS GATVĖJE, PETRAŠIŲNUOSE.

Tai butas su patogia lokacija ir gerai išvystyta infrastruktūra, todėl visus reikiamus objektus pasieksite greitai ir patogiai. Tvarkinga ir graži aplinka bei grynas oras garantuos Jums kokybišką ir pilnavertį gyvenimą bei poilsį.

YPATYBĖS

- Erdvus butas;
- Butui reikalingas remontas;
- Patogus išplanavimas: trys izoliuoti kambariai, virtuvė atskirai;
- Namas mūrinis todėl galimas buto perplanavimas;
- Vonios kambarys ir tualetas atskirai;
- Yra balkonas;

- Yra sandėliukas;
- Plastikiniai langai;
- Butui priklauso rūsys;
- Tvarkinga laiptinė;
- Geras privažiavimas iki namo;
- Šalia namo rasite vietos statyti savo automobiliui;
- Perspektyvus ir žalias rajonas;
- Šalia pušynas, pasivaikščiojimo takai;
- Netoliese Pažaislio vienuolynas, Kauno jachtklubas;
- Strategiškai patogi vieta;
- Netoliese prekybos centrai, viešojo transporto stotelės, mokymosi įstaigos;
- Geras susisiekimas su visais miesto rajonais tiek savo automobiliu, tiek viešuoju transportu.

#### BENDRA INFORMACIJA

- Buto plotas - 67.09 kv.m;
- Kambarių skaičius - 3;
- Aukštas - 5 iš 6;
- Namo tipas - mūrinis;
- Statybos metai - 1993.

#### INFRASTRUKTŪRA

~ 7.11 km atstumas iki Vilniaus centro.

#### AUTOBUSŲ STOTELĖS

~ 3.06 km - Draugystės g;

~ 3.36 km - Zuikinė;

~ 3.78 km - Vaidoto g.

#### PREKYBOS CENTRAI

~ 0.34 km - IKI;

~ 0.90 km - Maxima XX;

~ 2.40 km - LIDL.

#### MOKYKLOS

~ 0.30 km - Kauno Petrašiūnų progimnazija;

~ 1.05 km - Kauno buriavimo mokykla "Bangpūtys".

#### DARŽELIAI

~ 0.13 km - Kauno lopšelis-darželis "Šilėlis";

~ 0.14 km - Kauno lopšelis-darželis "Drevinukas". Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065215210

Susisiekti el.paštu: [vaidas.adlys@capital.lt](mailto:vaidas.adlys@capital.lt)



