



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS RAMBYNO G., PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 53.88 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**84 000 €** (1 559.02 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>53.88 m<sup>2</sup></b>	<b>4/5</b>	<b>2</b>

Kaina: **84 000 € (1 559.02 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1973

Įrengimo lygis: Tvarkingas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Rūsys, Sandėliukas, Šaldytuvai

### Papildoma informacija

CENTRINĖJE MIESTO DALYJE, RAMBYNO G. PARDUODAMAS PERPLANUOTAS 2 KAMBARIŲ BUTAS MŪRINIAME NAME. ŠALIA NAMO BEI GATVĖJE PAKANKAMAI VIETOS AUTOMOBILIŲ PARKAVIMUI.

BUTAS LABAI ŠVIESUS IR ŠILTAS, PATOGAUS IŠPLANAVIMO. PARDUODAMAS SU BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA (MATOMA NUOTRAUKOSE); VONIOS KAMBARYJE - DUŠO KABINA IR WC. ĮRENGTOS 2 DRABUŽINĖS - PAKANKAMAI VIETOS ĮVAIRIŲ DAIKTŲ SUSIDĖJIMUI. ŠARVO DURYS. BUTO LANGAI PLASTIKINIAI SU STIKLO PAKETAIS, ORIENTUOTI PIETRYČIŲ IR ŠIAURĖS VAKARŲ KRYPTIMIS. STIKLINTAS BALKONAS. TVARKINGA LAIPTINĖ SU KODINE SPYNA, RAMŪS KAIMYNAI. BUTUI PRIKLAUSO SANDĖLIUKAS NAMO RŪSYJE.

TAI PUIKI VIETA GYVENTI - PRIE PAT MIESTO CENTRAS, NETOLIESE PREKYBOS CENTRAI. PATOGUS SUSISIEKIMAS SU VISAIS MIESTO RAJONAIS.

SUSITARKIME DĖL BUTO APŽIŪROS - GALBŪT BŪSITE ATRADĖ NAUJUS NAMUS, APIE KURIUOS ILGAI SVAJOJOTE! SKAMBINKITE TEL. +370 681 13686 ARBA RAŠYKITE EL. PAŠTU INGALIALIENE@CAPITALLT

PRIVALUMAI:

\* Mūrinis namas

\* Ketvirtas aukštas iš penkių

\* Namas strategiškai patogioje vietoje

\* Patogus buto planavimas – erdvios svetainės bei virtuvės zonos, atskiras miegamasis, didelė drabužinė, jauki vonios patalpa.

\* Butas parduodamas su nuotraukose matomais baldais ir buitine technika

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Rambyno g. 3, Panevėžys;
- Bendras buto plotas: 53,88 kv.m;
- Aukštas: 4 iš 5;
- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1973 m.

#### INFORMACIJA APIE BUTO ĮRENGIMĄ:

- Durys – šarvo tipo;
- Langai – plastikiniai su stiklo paketais;
- Atnaujinta elektros instaliacija bei vamzdiniai;
- Grindys – šviesus laminatas;
- Vonios kambaryje ir wc – plytelės;
- Sienos – tapetai;
- Balkonas stiklintas (langai medinių rėmų);
- Tvarkinga laiptinė
- Butui priklauso erdvus sandėliukas namo rūsyje

#### APLINKA:

- Prižiūrima namo aplinka, gėlynai, pakankamai vietos automobilių parkavimui,
- Netoliese prekybos centrai, centrinis miesto turgus, mokyklos, vaikų darželiai

#### PIRKĖJAMS TARPININKAVIMO MOKESČIO NĖRA.

NT brokerė

INGA LIALIENĖ

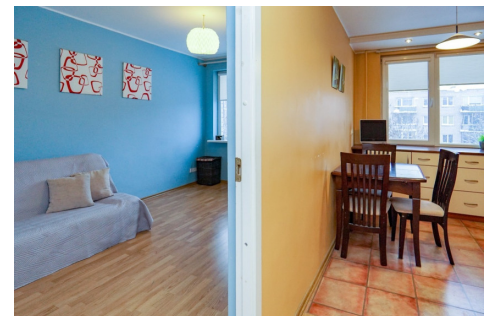
TEL. +37 0 6 8 1 1 3 6 8 6

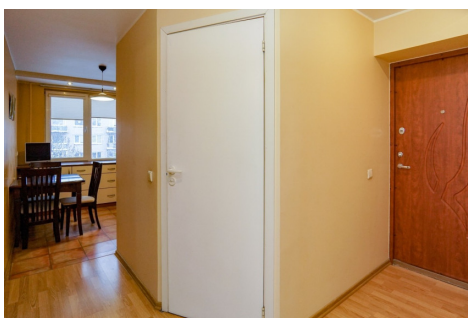
El. paštas: [inga.lialiene@capital.lt](mailto:inga.lialiene@capital.lt) Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

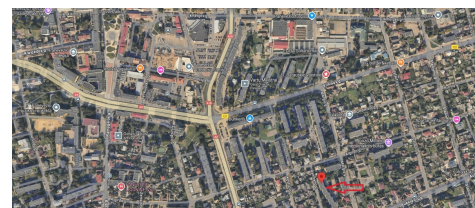
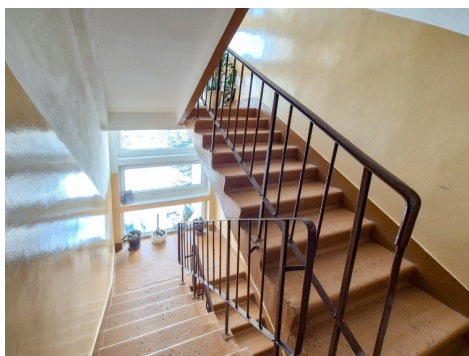
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068113686

Susisiekti el.paštu: [inga.lialiene@capitalrealty.com](mailto:inga.lialiene@capitalrealty.com)







**CAPITAL**  
PANEVĖŽYS

*Inga Lialienė*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turą?

8 681 13686