

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS RAMIOJI G., SENAMIESTIS,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 45 M2 PLOTO,
2 KAMBARIAI**

135 000 € (3 000.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
45.00 m	2/3	2

Kaina:	135 000 € (3 000.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

ŠALIA LIETUVININKŲ AIKŠTĖS !!!

Parduodamas 2 kambarių butas Klaipėdos senamiestyje, šalia

Lietuvininkų aikštės

Ieškote būsto pačioje Klaipėdos širdyje – istoriniame, tačiau

ramiame ir žaliame senamiesčio rajone? Siūlome jums 2 atskirų

kambarių butą, esantį vienoje iš patraukliausių vietų – Ramiojoje

gatvėje, vos keli žingsniai iki Lietuvininkų aikštės. Šioje

gatvėje retai pasitaiko butai pardavime.

Apie butą:

Bendras plotas – 45,52 kv. m

2/3 aukštas – šiltas ir ekonomišką

Kambariai nepereinami – puikiai tinka tiek šeimai, tiek nuomai

Plastikiniai langai, orientuoti į rytų ir vakarų puses – butas

šviesus visą dieną

Yra funkcionuojantis židinys.

Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika.

Natūralaus Ažuolo virtuvinis komplektas.

Įrengtos šarvo durys, lauko durys su domofonspyne – užtikrina

papildomą saugumą

Yra rūsys su metalinėmis durimis – puiki vieta sandėliavimui

Bute tvarkinga – galima gyventi iš karto, tačiau yra galimybė

įsirengti pagal savo poreikius

Apie namą ir aplinką:

Namas pilnai renovuotas 2025 metais – pagerinta šilumos

izoliacija, individuali reguliuojama šildymo sistema, fasadas,

stogas ir kiti svarbūs mazgai

Renovacijos sąnaudos neišmokėtos – galimybė išsimokėti dalimis

Aukšte tik po du butus.

Labai rami vieta – į Ramiąją gatvę leidžiama įvažiuoti tik

gyventojams, todėl ramus eismas ir nėra problemų su parkavimu

Už namo – erdvus parkas su takeliais, medžiais – puiki vieta

pasivaikščiojimams, vaikų žaidimams ar poilsiui

Tvarkinga ir saugi kaimynystė

Strategiškai patogi vieta:

Kelios minutės pėsčiomis iki pagrindinių miesto aikščių, kavinių,

parduotuvių ir kultūrinių objektų

Netoliese viešojo transporto stotelės

Patogus susisiekimas pėsčiomis ar dviračiu su visa miesto

infrastruktūra

Šis butas – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai

(nuomai), jei ieškote vietos su charakteriu, istorija ir visais

šiuolaikinio gyvenimo patogumais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068966414

Susisiekti el.paštu: diana.tikesgrupe@gmail.com



