

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS RASYTŲS G., ŠILAINIAI,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 81.54 M2 PLOTO, 4
KAMBARIAI**

105 000 € (1 287.71 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
81.54 m	6/9	4

Kaina:	105 000 € (1 287.71 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1986
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūbinė, Rūsys, Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas, Šaldytuvas

Papildoma informacija

Parduodamas 81,54 kv.m. 4 kmbr. butas Rasytės g., Šilainiai, Kaunas

- BUTO APRAŠYMAS:
- . Plotas – 81,54 kv.m.
 - . Aukštas – 6/9
 - . Kampinis
 - . Butui reikalingas kapitalinis remontas
 - . Parduodamas su visais baldais ir buitine technika
 - . Dūrys į butą – trigubos, medinės

- . Langai – plastikiniai su stiklo paketais, orientuoti į šiaurės rytus ir pietvakarius, butas šiltas ir saulėtas
- . Grindys – šlifuojamas ažuolinis parketas, virtuvėje linoleumas, san. mazguose - plytelės
- . Rūsys
- . Nepereinami kambariai
- . Du balkonai, abu įstiklinti
- . Iš dviejų miegamųjų atsiveria panoraminis vaizdas į Kauną, puikiai matosi Prisikėlimo bažnyčia, Neries upė

NAMO APRAŠYMAS:

- . Statybos metai – 1986
- . Blokinis
- . 9 – ių aukštų
- . Kodinė laiptinės spyna, šarvuotos durys, tvarkinga laiptinė, plastikiniai langai

KOMUNIKACIJOS:

- . Vandentiekis – miesto
- . Kanalizacija – miesto
- . Šildymas – centrinis
- . Elektra
- . Šviesolaidis

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- . Rasytės g., Šilainiai, Kaunas
- . Atstumas iki centro – 6,06 km., arba 10 minučių automobiliu
- . Artimiausia parduotuvė už 300 metrų „IKI“, artimiausias vaikų darželis – 130 metrų „Rasytė“, Kauno Tado Ivanausko progimnazija – 250 metrų su stadionu ir futbolo aikštele
- . Sutvarkyta namo teritorija, naujai rekonstruoti pasivaikščiojimo takai, vaikų žaidimo aikštelės, krepšinio aikštelė
- . Už 220 metrų Kauno Prano Mašiotų pradinė mokykla
- . Iš šios vietos itin patogus susisiekimas su miesto centru bei kitais rajonais asmeniniu ir visuomeniniu transportu, viešojo transporto stotelė už 350 metrų

Izaokas Gegužis

Capital Kaunas

8 699 57224

izaokas.geguzis@capitalrealty.com

Kviečiame apžiūrai ir deryboms Jums patogiu metu!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 57224

Susisiekti el.paštu: izaokas.geguzis@capitalrealty.com





