

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS RAUDONDVARIO PL.,
LAMPŲDŽIAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 42.08 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

108 900 € (2 587.93 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
42.08 m	1/5	2

Kaina:	108 900 € (2 587.93 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2025	2
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Liftas, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb.	

Papildoma informacija

Naujieji „Pušų apartamentai“ - įsigykite savo svajonių būstą!

Butų savybės:
2 kamb. 41 - 46 kv. m.

Svetainė-virtuvė,
Miegamasis
San. mazgas
Koridorius
Terasa

A++ energijos klasės pastatas – energiją ir išlaidas taupantis sprendimas.
Aeroterminis šildymas (oras-vanduo sistema) – tvarus ir gamtai draugiškas būdas, iki 75% efektyvesnis nei

tradiciniai šildymo būdai.

Bendrosioms reikmėms skirta saulės elektrinė, mažinanti išlaidas bendrai elektrai.

Komforto klasės būstas, kurio kokybę garantuoja patikimas 20 metų patirtį turintis vystytojas.

Saugus kvartalas: uždaras kiemas, kameros, rakinamos laiptinės, dviračių saugyklos ir vaikų žaidimų aikštelės – viskas jūsų ir šeimos patogumui.

Patogi ir išvystyta infrastruktūra:

Vos 10 minučių automobiliu iki senamiesčio ar miesto centro.

Prekybos centras „Maxima XX“ pasiekiamas pėsčiomis per 7 minutes, o „Lidl“ – per 2 min. automobiliu.

Viešojo transporto stotelė – vos 150 metrų nuo namo.

Lampėdžių ežero paplūdimys už 2 km, per pušyną – vos keli šimtai metrų pėsčiomis.

Netoliese – kavinės, odontologijos klinika, grožio paslaugų centras, pradinė mokykla, gimnazija ir vaikų darželis.

Kodėl verta rinktis „Pušų apartamentus“?

Trijų garantijų paketas užtikrina sklandų ir saugų buto pirkimo procesą. Patikimos kokybės kontrolės – nuo sandarumo ir akustinių bandymų iki statybų patikros – rūpinamės kiekvienu butu individualiai, siekiant jūsų pasitenkinimo.

Kiekvienam butui siūloma automobilių parkavimo vieta už papildomą 6000 Eur mokestį.

Nepažiopsokite galimybės įsigyti būstą sparčiai besivystančiame Žemutinių Kaniūkų rajone, adresu Raudondvario pl. 288K, Kaunas.

Liko vos keletas butų B name!

Pasiteirauti Sigitas Šmatavičius Tel. +37065025125 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 650 25 125

Susisiekti el.paštu: sigitas.smatavicius@capital.lt

