

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS RAUDONDVARIO PL. ,
VILIJAMPOL?, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 47.64
M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI**

88 000 € (1 847.19 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
47.64 m	2/6	2

Kaina:	88 000 € (1 847.19 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	2 Dalinė apdaila
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS LOFTO TIPO BUTAS NETOLI KAUNO PILIES

Tarp senamiesčio žavesio ir šiuolaikinio patogumo – šis lofto tipo butas pasitinka jus su elegancija ir funkcionalumu. Įsikūręs vos keli žingsniai nuo Kauno pilies ir miesto centro šurmulio, apjungia stilių, modernumą ir komfortą. Kiekviena erdvė apgalvota ir pritaikyta patogiam gyvenimui: nuo modernios virtuvės iki jaukios poilsio zonos, kurioje galite atsipalaiduoti po ilgos darbo dienos. Butas visiškai atnaujintas, todėl galėsite mėgautis komfortu be papildomų rūpesčių. Šis lofto tipo butas – tai unikali galimybė gyventi stilingai ir patogiai Kauno istoriniame centre. Nesvarbu, ar tai jūsų pirmas butas, ar nauja vieta investicijoms, ši erdvė tikrai užkariaus jūsų širdį.

PRIVALUMAI:

- Patogus išplanavimas

- Nauji san. mazgai ir elektros instaliacija
- Grindinis šildymas
- Centrinis kolektorinis šildymas
- Šarvo durys
- Dideli langai
- Erdvus butas
- Liftas į visus aukštus
- Vaizdo kameromis stebima teritorija
- Strategiškai gera lokacija - prie pat Kauno centras
- Yra galimybė įsigyti sandėliuką
- Galimas pilnas buto įrengimas
- Šiuo metu pastatas yra administracinės paskirties

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH498720

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 605 53226

Susisiekti el.paštu: egle.milukaite@ober-haus.lt



