



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS RESPUBLIKOS G., KĖDAINIŲ M., KĖDAINIŲ R. SAV., 32.34 M² PLOTU 1 KAMBARYS

12 100 € (374.15 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
32.34 m²

Aukštas
3/5

Kambariai
1

Kaina:	12 100 € (374.15 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1986
Pastato įrengimas	Kita
Šildymas	Array
Namo tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

1 kambario butas su rūsiu

Parduodamas 1 kambario butas Kėdainiuose, Respublikos g. 28-13.

Parduodamas valstybės nuosavybės teise valdomas 1 kambario butas su rūsiu, esantis 3 aukšte iš 5, daugiabučiame name Kėdainių mieste, visai šalia „Norfa“ ir „Maxima“ parduotuvių.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Kėdainiai, Respublikos g. 28-13
- Buto plotas – 32,34 kv. m
- Kambarių skaičius – 1
- Aukštas – 3 iš 5
- Rūsys – yra

- Balkonas – nėra
- Šildymas – centrinis (iš centralizuotų sistemų)
- Vandentiekis – komunalinis vandentiekis
- Nuotekų šalinimas – komunalinis nuotekų šalinimas
- Dujos – dujų tiekimas atjungtas, Turto bankas sutarties

neturi

- Elektra – yra, 3 kW
- Statybos metai – 1986

KITA INFORMACIJA

- Pastatas – daugiabutis, gelžbetonio plokščių konstrukcijos;
- Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (įsteigta daugiabučio namo savininkų bendrija) Respublikos 28 daugiabučio namo savininkų bendrija, a.k. 305826129
- Vidaus būklė – prasta (rekomenduojamas remontas);
- Butui priklauso rūšio patalpa;
- Patogus susisiekimas ir išvystyta aplinka;
- Automobilių parkavimo galimybės šalia pastato;
- Turtas parduodamas su jame esančiais daiktais.

AB Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą: butas (su rūšiu), bendras plotas 32.34 kv. m, unikalus numeris 5398-6001-7014:0041, Kėdainiai, Respublikos g. 28-13.

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamas turtas yra parduodamas esamos fizinės ir funkcinės būklės. Akcinė bendrovė Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

AB Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Informuojame, kad butui yra priskirtas rūšys (unikalus Nr. 5398-6001-7014:0041), kuris yra bendrojo naudojimo patalpa, todėl rūšio vieta, indeksas yra nenustatytas. Atsižvelgiant į tai, kad daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpos yra bendrosios dalinės nuosavybės teisės objektas, visi klausimai susiję su daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpų valdymu, naudojimu (vietos nustatymu) ir disponavimu sprendžiami bendraturčių sutarimu. Bendraturčiai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi bendros dalinės nuosavybės turtu tvarkos.

Gyvenamasis namas, kuriame yra parduodamas butas, yra valstybinėje žemėje, kurioje žemės sklypas nesuformuotas. Teisės į žemės sklypą nėra perleidžiamos.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2026-08-03, 00 val. 00 min. 00 sek.– 2026-08-05, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2026-08-10, 9 val. 00 min. 00 sek.– 2026-08-11, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 66935604

Susisiekti el.paštu: justinas.vaizmuzys@turtas.lt



