



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS RITERIŲ G.,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 27.13 M2  
PLOTU, 2 KAMBARIAI****99 000 €** (3 649.10 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas <b>27.13 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>1/4</b>	Kambariai <b>2</b>
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	<b>99 000 € (3 649.10 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Liftas, Virtuvė sujungta su kamb.

**Papildoma informacija**

PARDUODAMAS LOFTAS NAUJAME PROJEKTE "MOODS", ŽIRMŪNUOSE

## PRIVALUMAI:

A+ energinė klasė;  
Vitrininiai langai;  
Aukštos lubos (4,5 m);  
Vidinis kiemas su poilsio, sporto ir žaidimo zonomis;  
Yra liftas;  
Požeminė automobilių aikštelė;  
Mažaaukštė statyba;  
Mini kiemelis priklausantis būstui;  
Įėjimas iš lauko.

## BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Riterių g. 18, Vilnius;  
Bendras plotas: 27,13 kv. m;  
Aukštas: 1;

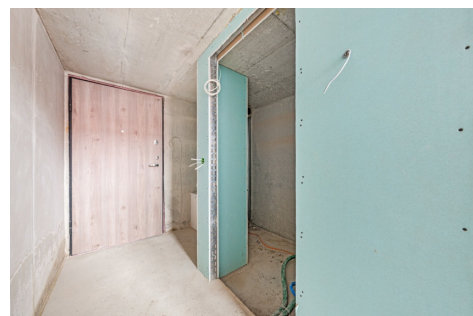
Statybos metai: 2024;  
 Langų orientacija: Šiaurė;  
 Įrengimo lygis: dalinė apdaila;

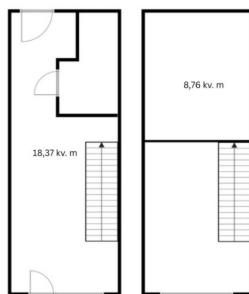
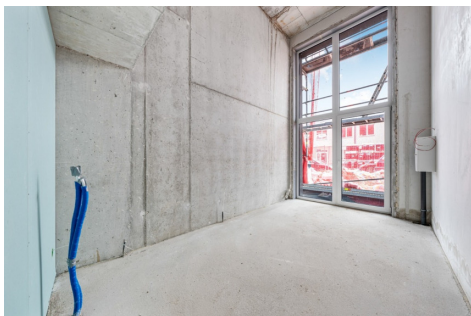
**SUSISIEKIMAS:**

- 4,5 km iki Vilniaus miesto centro;
- 600 m iki parduotuvės NORFA;
- 700 m iki darželio Herojaus vaikai;
- 500 m iki Ozo parko;
- 300 m iki SMK kolegijos;
- 900 m iki Twinsbet arenos;
- 1 km iki PPC OZAS;
- 700 m iki parduotuvės LIDL;
- 1,1 km iki Outlet parko;
- 1,2 km iki Vilniaus licėjaus;
- 400 m iki autobusų stotelės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 640 17070  
 Susisiekti el.paštu: [arturas.dautartas@capital.lt](mailto:arturas.dautartas@capital.lt)





**BUTO PLANAS**  
Bendras plotas: 27,13 kv. m



**CAPITAL CREW**

*Artūras Dautartas*

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

arturas.dautartas@capital.lt  
+370 640 17070