



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS RITERIŲ G.,  
ŽIRMŪNAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,  
44.45 M<sup>2</sup> PLOTO 2 KAMBARIAI****132 390 €** (2 978.40 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>44.45 m<sup>2</sup></b>	<b>1/4</b>	<b>2</b>

Kaina: **132 390 € (2 978.40 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2024

Įrengimo lygis: Dalinė apdaila

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Šarvuotos durys, Aukštos lubos, Butas per kelis aukštus, Uždaras kiemas, Šildomos grindys

**Papildoma informacija**

Parduodamas šviesus loftas su dideliais panoraminiais langais.

MOODS (VG1.29) – tai neuromokslu pagrįsta namų aplinka Jūsų subalansuotai gyvenimo pradžiai.

Vilniaus universiteto mokslininkų paremtomis išvalgomis tikslingai sukūrėme erdves, kurios suteikia sąlygas emocinei bei fizinei gerovei palaikyti bei augti. Tai pirmasis toks projektas Lietuvoje!

| BALANSAS TARP MIESTO IR GAMTOS |

Projektas norintiems taupyti laiką ir mėgautis gyvenimu, todėl netoliese rasite visas norimas pramogas ir parduotuves, o ramybe ir gamta pasimėgausite parkelyje šalia namų.

Galite rinktis nuosavas 27–75 m<sup>2</sup> itin šviesias ir ergonomiškas erdves su balkonais arba su atskiru įėjimu, antresole, lubomis iki 4,5 m ir panoraminiais langais.

Neuromokslu paremtą butų ir erdvių suplanavimą papildoma projekte kruopščiai apgalvoti techniniai aspektai.

- \ A+ energinė klasė
- \ Rekuperacinė sistema
- \ Dideli langai
- \ Mažaaukštė statyba
- \ Grindinis šildymas
- \ Didžioji dalis būstų su balkonais
- \ Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė
- \ Vidinis uždaras kiemas su poilsio, sporto ir žaidimo zonomis
- \ Išvystyta infrastruktūra
- \ Skalūno fasadai

Patalpų paskirtis – viešbučių apartamentai.

Daugiau informacijos: [www.moodshome.lt](http://www.moodshome.lt)

„Kaita Group“ – nekilnojamojo turto plėtros kompanija, sėkmingai įgyvendinusi jau 15 gyvenamųjų ir komercinių projektų Vilniaus mieste bei valdanti didžiausių būstų nuomos portfelį Lietuvoje – net 550 turtinių vienetų. Įmonė jau kelis metus iš eilės patenka tarp didžiausių NT plėtojų Lietuvoje. Net tris kartus mūsų plėtojami projektai yra pripažinti Geriausiai metų projektais. Skaičiuodami sėkmingą patirtį Lietuvoje, išskirtinius projektus ir ambicingus tikslus siekiame įgyvendinti užsienio rinkose.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065153333

Susisiekti el.paštu: [pardavimai@kaita.lt](mailto:pardavimai@kaita.lt)

MOODS



**VG1.29**

1 aukštas Loftas 44,45 m<sup>2</sup>

\*Vidutinis apyvartumas

132 390 €

Objektas	Plotas	Apdorojimas	Apdorojimo kaina
1.1	44,45 m <sup>2</sup>	Loftas	132 390 €

Susisiekiame 2019-01-15 10:00  
[info@mooods.lt](mailto:info@mooods.lt)



