



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS RŪDNINKŲ G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 102 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

470 000 € (4 607.84 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
102.00 m²

Aukštas
4/4

Kambariai
4

Kaina:	470 000 € (4 607.84 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Ar norėtumėte gyventi bute su vienais gražiausių vaizdų į Vilniaus senamiestį, Šv. Kazimiero bažnyčią ir Trijų Kryžių kalną?

Tuomet šis keturių kambarių butas su trimis miegamaisiais – puikus pasirinkimas būtent Jums!

Parduodamas 102 kv. m butas pačioje Senamiesčio širdyje – Rūdninkų gatvėje, visai šalia Rotušės. Butas įrengtas viršutiniame namo aukšte, todėl pro langus atsiveria įspūdingi Senamiesčio stogų vaizdai.

Būstas yra uždarame vidiniame kieme, todėl čia galėsite mėgautis ramybe, privatumu ir saugia aplinka.

Butas išdėstytas per tris aukštus, puikiai tinka šeimai ar ieškantiems išskirtinio būsto Senamiestyje.

Įspūdinga erdvė – svetainės lubų aukštis siekia net 5 metrus!

Išplanavimas

1 aukštas:

– Įėjimas.

2 aukštas:

– Koridorius;

- Du vaikų kambariai;
- Erdvi svetainė su virtuve;
- Vonios kambarys su vonia.

3 aukštas

- Pagrindinis miegamasis;
- Drabužinė;
- Vonios kambarys su dušu.

Privalumai:

- Viena prestižiškiausių Senamiesčio vietų – šalia Rotušės;
- Išspūdingi vaizdai į Vilniaus Senamiesčio stogus;
- Uždaras vidinis kiemas – daugiau privatumo ir saugumo;
- Tvarkinga ir prižiūrėta laiptinė;
- Automobilio stovėjimo vieta uždaramame kieme;
- Funkcionalus išplanavimas per tris aukštus.

Skambinkite – mielai aprodysiu Jums šį išskirtinį butą!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH498568

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 630 08044

Susisiekti el.paštu: ekaterina.malanicheva@ober-haus.lt



